

Til nr. 19

Det foreslåede nye stykke er udformet i overensstemmelse med det i bemærkningerne til ændringsforslag nr. 2 nævnte udvalgs anbefalinger vedrørende definitionen på begrebet »kvalificeret deltagelse«, der indgår i 2. samordningsdirektiv.

Definitionen indebærer, at kvalificeret deltagelse ikke kun omfatter erhvervelse af 10 pct. eller mere af kapitalen eller stemmerettighederne i et realkreditinstitut. Erhvervelsen af en kapitalandel, selv om den udgør mindre end 10 pct. af kapitalen, kan ifølge 2. samordningsdirektiv være en kvalificeret deltagelse, hvis den skønnes at give mulighed for at udøve en betydelig indflydelse på forvaltningen af realkreditinstitutionen.

Til nr. 25-27

Der er tale om konsekvensændringer som følge af den i ændringsforslag nr. 19 foreslåede ændring af § 78.

Til nr. 28

Den foreslåede ændring indebærer, at boligministeren kan bestemme, at der skal tages skridt til at indkalde instituttets øverste myndighed med en endnu kortere frist, end der er fastsat i vedtægterne.

Til nr. 29-30 og 32-36

Ændringerne er en følge af, at Finanstilsynet fremover skal varetage tilsynet med realkreditinstitutioner. En række af lovens beføjelser er derfor tillagt Finanstilsynet direkte. Derudover betyder den foreslåede ændring i nr. 36, at boligministeren kan uddelegere de beføjelser, der ifølge lovforslaget er tillagt boligministeren, til Finanstilsynet. Det er tanken, at langt de fleste afgørelser skal træffes af Finanstilsynet, ligesom bemyndigelsen til at udstede bekendtgørelser, medmindre de er af kredit- eller sektorpolitisk karakter, ligeledes vil blive delegeret til Finanstilsynet.

Ved delegationen overlader boligministeren således beslutningskompetencen i henhold til

loven til Finanstilsynet og kan derfor ikke træffe afgørelse i konkrete sager. Finanstilsynets afgørelser kan alene indbringes for Industriministeriets Erhvervsankenævn, jf. det foreslåede § 100, stk. 3.

Til nr. 31

Ændringen svarer til anbefalinger fra det i bemærkningerne til ændringsforslag nr. 2 nævnte udvalg om implementering af EF-direktiver om kreditinstitutioner i lov om banker og sparekasser m.v.

Ændringen indebærer, at Finanstilsynet ikke blot kan gribe ind over for overtrædelser af denne lov, begået af et udenlandsk kreditinstitut, der driver realkreditvirksomhed her i landet, men tillige, hvis det pågældende kreditinstitut groft eller gentagne gange overtræder anden lovgivning, der vedrører dets virksomhed her i landet.

Til nr. 37

Den foreslåede bestemmelse i det nye stk. 7 betyder, at Landsbankernes Reallånefond og Provinsbankernes Reallånefond undtages for kravet om, at realkreditinstitutioner skal være aktieselskaber.

Landsbankernes Reallånefond og Provinsbankernes Reallånefond udøvede realkreditvirksomhed indtil 1972. Herefter ophørte de to institutioner med at udøve realkreditvirksomhed som led i bestræbelserne på at begrænse antallet af realkreditinstitutioner.

De to institutioner videreførtes alene med det formål fortsat at administrere de allerede ydede lån og udstedte obligationer.

Under hensyn til, at de to institutioner alene adskiller sig fra de øvrige eksisterende realkreditinstitutioner med hensyn til deres aktuelle adgang til at yde lån og udstede obligationer, findes det rimeligt, at de to institutioner med hensyn til organisationsform sidestilles med de øvrige eksisterende realkreditinstitutioner, dersom de inden for 3 år ansøger om boligministerens godkendelse af genoptagelse af realkreditvirksomhed.