

kommissionens besigtigelsesforretning, jf. §§ 13 og 15 i lovbekendtgørelse nr. 62 af 21. februar 1984, udarbejder Jordbrugsdirektoratet et forslag til jordfordeling og forelægger forslaget for ekspropriationskommissionen, der tager stilling til, hvorvidt og i hvilket omfang forslaget kan godkendes som grundlag for ekspropriationen. Jordbrugsdirektoratets forslag til jordfordeling bygger på frivillige overenskomster, der er forhandlet med lodsejerne.

Til nr. 8

Det foreslås, at der fortsat inden for de bevillingsmæssige rammer kan gennemføres jordfordelinger, hvor det primære formål er at opnå arronderings- og strukturmæssige forbedringer af hensyn til den landbrugsmæssige drift af arealerne, og hvor jordfordelingssagen rejses efter anmodning fra private lodsejere. Som hidtil betales samtlige udgifter, der er forbundet med den type jordfordelinger, af Statskassen. Det foreslås endvidere, at Jordbrugsdirektoratet kan beslutte, at private jordfordelingssager, som f.eks. ikke har kunnet fremmes i henhold til stk. 1, gennemføres med fuld indtægtsdækning.

Med henblik på bl.a. at sikre, at de offentligt finansierede private jordfordelinger har tilstrækkelig privat- og samfundsøkonomisk betydning, indføres en brugerbetaling i form af en afgift på 5 pct. af værdien af de jorder, der omlægges ved jordfordelingen. Det foreslås, at landbrugsministeren fastsætter nærmere regler for fordelingen blandt de deltagende lodsejere af afgiftens betaling. Reglerne vil blive fastsat under hensyn til, at lodsejerne i en jordfordelingssag har forskellige interesser i sagens gennemførelse. Nogle lodsejere ønsker af afhænde jord, andre at supplere deres ejendomme, og en tredje gruppe er interesseret i en forbedret arrondering af ejendommene eller af enkelte lodder.

Det foreslås endvidere, at landbrugsministeren fastsætter nærmere regler om opkrævning af afgiften. Afgiften indbetales til Jordbrugsdirektoratet, og den forventes opkrævet i forbindelse med lodsejernes indbetaling af eventuelle vederlag for jord m.v. Afgiften forfalder således til betaling på skæringsdagen, og den skal betales kort tid efter skæringsdagen. Skæringsdagen ligger normalt et halvt til halvandet år efter det indledende møde om jordfordelingen.

Som nævnt i de almindelige bemærkninger, skal der betales afgift i private jordfordelingssager, der rejses efter lovændringen. Under hensyn til de bevil-

lingsmæssige rammer kan der næppe rejses nye private jordfordelingssager før 1992-93. Den foreslåede afgift forventes derfor først at give en indtægt til Statskassen i 1993-94. På baggrund af den hidtidige jordfordelingsaktivitet, ressourceanvendelse og en skønnet gennemsnitlig jordværdi på 20.000 kr. pr. ha skønnes det, at den årlige indtægt til Statskassen vil være på ca. 3 mill. kr., når Jordbrugsdirektoratets ressourcer til jordfordeling er fuldt udnyttet til behandling af nye sager.

Til nr. 9

Stk. 1-3 svarer til hidtil gældende bestemmelser.

Den foreslåede bestemmelse i stk. 4 tager sigte på at tilvejebringe en hjemmel i loven, hvorefter landbrugsministeren bemyndiges til at dække midlertidige likviditetsbehov i forbindelse med en jordfordeling ved træk på statens konto i Danmarks Nationalbank, jf. tekstanmærkning nr. 61 på finansloven.

Der foreslås i stk. 5 indført en hjemmel, hvorefter landbrugsministeren kan fastsætte regler om betaling til dækning af udgifterne til jordbrugskommissionens og lodsejerudvalgets virksomhed. De nævnte udgifter afholdes af Jordbrugsdirektoratet og medregnes i den samlede brugerbetaling for så vidt angår sager, der gennemføres efter reglerne i § 8, jf. bemærkningerne til nr. 7.

Til nr. 10

Begge bestemmelser er overflødige.

Lånekassen for Sønderjylland blev ophævet ved lov nr. 103 af 29. marts 1969, således at lånekassens aktiver og passiver samt andre rettigheder og forpligtelser blev overtaget af Statskassen. Restgælden på fordringer tilhørende den gamle lånekasse var i 1983 nedbragt til 0 kr.

Til § 2

I stk. 1 fastsættes lovens ikrafttræden til den 1. juli 1990. Det foreslåede tidspunkt for lovens ikrafttræden falder sammen med tidspunktet for ikrafttræden af lov nr. 138 om ændring af jordfordelingsloven som følge af ændring af udstykningsloven.

Der er ikke i første halvår af 1990 rejst nye jordfordelingssager efter den gældende lov.

Bortset fra den foreslåede ændring i § 4, stk. 3, jf. bemærkningerne til nr. 6 har loven ikke virkning for igangværende sager.