

dere indeholde de i § 34 a i lov om leje nævnte særskilte oplysninger.«

2. I § 13, stk. 2, indsættes efter 5. punktum:

»For beboelseslejligheder skal kravet endvidere indeholde de i § 34 a i lov om leje nævnte særskilte oplysninger.«

§ 3

I lov om boligbyggeri, jf. lovbekendtgørelse nr. 82 af 2. februar 1989, som ændret ved § 1 i lov nr. 192 af 29. marts 1989, og § 1 i lov nr. 843 af 20. december 1989, indsættes i § 7 som *stk. 7*:

»*Stk. 7.* Bestemmelserne i § 34 a og § 48, stk. 2, 4. pkt., i lov om leje vedrørende oplysningspligt i forbindelse med lejeopkrævninger og i varslinger af lejeforhøjelser finder tilsvarende anvendelse.«

§ 4

I lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lovbekendtgørelse nr. 600 af 7. oktober 1988, som ændret ved lov nr. 163 af 15. marts 1989, og § 2 i lov nr. 843 af 20. december 1989, indsættes efter § 18 som § 18a:

» § 18 a. Bestemmelserne i § 34 a og § 48, stk. 2, 4. pkt., i lov om leje vedrørende oplysningspligt i forbindelse med lejeopkrævninger og i varslinger af lejeforhøjelser finder tilsvarende anvendelse.«

§ 5

I lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, jf. lovbekendtgørelse nr. 361 af 25. juli 1985, foretages følgende ændringer:

1. Overskriften til *kapitel V* ændres til: »*Forvaltnings- og straffebestemmelser.*«

2. Efter § 14 indsættes i *kapitel V* som § 14 a:

»§ 14 a. Bestyrelsen skal i forbindelse med opkrævning af boligafgift særskilt angive de dele af boligafgiften, der udgør andelshavernes betaling for vand til husholdningsforbrug, vandafledningsafgift, kloakbidrag, renovation, etablering og drift af eget fællesantenneanlæg samt udgifter til programforsyning udefra, f.eks. fra et eksternt fællesantenneanlæg, fra et såkaldt byanlæg eller fra det offentlige telenet (hybridnettet). Bestyrelsen skal endvidere særskilt give oplysning om størrelsen af de vederlag, som andelshaveren skal betale i henhold til ophavsretslovgivningen for programspreddning over kabelanlæg.

Stk. 2. Oplysningspligten kan ikke fraviges ved aftale.

Stk. 3. Stk. 1–2 gælder også for selskaber omfattet af *kapitel III.*«

§ 6

Loven træder i kraft den 1. marts 1990, dog træder § 2, nr. 3 først i kraft den 1. juli 1991.