

og afdragsfrie lån. Reglerne om forrentning og afdrag i lovens §§ 51 og 53 skal således ikke gælde disse lån.

Herudover foreslås, at lånene udbetales, forfalder og tilbagebetales efter de almindeligt gældende regler om beboerindskudslån, jf. § 54. Herefter gælder bl.a., at lånet udbetales til udlejer, uanset om der er tale om et almennyttigt boligselskab eller en institution. Endvidere gælder, at lånet forfalder ved lejemaalets ophør.

Det påhviler boligtagerens eller dennes bo at tilbagebetale det lån, som kommunen har ydet, uafhængigt af, om hele beboerinskuddet tilbagebetales bo-

ligtageren eller dennes bo, idet ejeren af ældreboligbebyggelsen har adgang til at foretage modregning efter ældreboliglovens § 16, stk. 1.

### *Til § 3*

Det foreslås at de ændrede bestemmelser træder i kraft dagen efter bekendtgørelse i Lovtidende.

For så vidt angår § 1, nr. 3 og § 2 om beboerindskudslån til ældreboliger foreslås dog, at bestemmelserne får virkning fra ældreboliglovens ikrafttræden 1. juli 1987.