

»Stk. 3. For private andelsboliger, hvor tilsagn efter § 63, stk. 5, gives efter lovens ikrafttræden til andre end andelsboligforeninger, bestående af de kommende beboere, kan boligministeren fastsætte nærmere regler om fondens regresret overfor overdrageren af andelsboligprojektet.«

Stk. 3 bliver herefter stk. 4.

9. § 67, stk. 1, affattes således:

»Statsstøttede boliger for unge under uddannelse mv. omfatter kollegier eller ungdomsboliger opført med statsstøtte efter:

- 1) lov nr. 235 af 30. april 1946 om byggeri med offentlig støtte,
- 2) lov nr. 107 af 14. april 1955 om byggeri med offentlig støtte,
- 3) lov nr. 356 af 27. december 1958 om boligbyggeri med senere ændringer,
- 4) lov nr. 250 af 7. juni 1963 om støtte til tilvejebringelse af kollegier for unge under uddannelse,
- 5) lov nr. 238 af 8. juni 1966 om støtte til tilvejebringelse af kollegier, med senere ændringer,
- 6) lov nr. 268 af 9. juni 1971 om ændring af lov om boligbyggeri,
- 7) senere boligbyggerilove eller
- 8) kollegier, der ikke er opført med statsstøtte, men som godkendes af boligministeren, og som opfylder bestemmelserne i dette kapitel.«

Stk. 1-7 bliver herefter stk. 2-8.

10. I § 67, stk. 3, ændres »stk. 2« til: »stk. 3«.

Stk. 3. Meddeles der i et finansår ikke tilsagn om støtte til det i stk. 2 anførte antal boliger, kan indtil 10 pct. af årets kvote tillægges kvoten for det følgende finansår.

11. I § 70, stk. 3, 1. pkt., udgår »eventuel«.

Stk. 3. Ved erhvervelse og eventuel ombygning af bebyggede ejendomme efter § 69 nr. 2 og 3, kan boligministeren i særlige tilfælde godkende, at indestående pantegæld overtages af erhververen eller bliver indestående i ejendommen. Den samlede belåning, hvori sådan pantegæld medregnes efter kursværdi, må dog ikke overstige 100 pct. af ejendommens værdi, jf. § 60.

12. Efter § 72 c indsættes:

»§ 72 d. Kommunalbestyrelsen kan i ganske særlige tilfælde yde et tilskud til etablering af ungdomsboliger, såfremt de endelige udgifter ved byggeriets opførelse overstiger det beløb, som kommunalbestyrelsen har godkendt ved byggeriets påbegyndelse.

Stk. 2. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de i stk. 1 nævnte forhold.«

13. I § 73 b, stk. 1, 1. pkt., indsættes efter »boligbyggerilovgivning«: »eller er godkendt efter § 67, stk. 1, nr. 8«.

§ 73 b. Boligministeren kan på statskassens vegne meddele tilsagn om ydelsesstøtte og garanti til udbedring af byggeskader og større ekstraordinære renoveringsarbejder, herunder modernisering, samt til energibesparende foranstaltninger i ungdomsboliger, der har modtaget tilsagn om støtte for 1. juli 1986 i medfør af byggestøtte-, kollegiestøtte- eller boligbyggerilovgivningen. Støtte kan ydes i det omfang, udgifterne ikke dækkes ved erstatninger, gennem forsikringer eller ved, at der ydes støtte efter lovens § 54 og § 54 a.

14. § 74 ophæves.

§ 74. Boligministeren fastsætter nærmere regler om sammensætningen af bestyrelser i kollegier eller ungdomsboliger opført med statsstøtte efter lov nr. 250 af 7. juni 1963, lov nr. 238 af 8. juni 1966 med senere ændringer, lov nr. 268 af 9. juni 1971 om ændring af lov om boligbyggeri og senere boligbyggerilove, jf. senest lovbekendtgørelse nr. 432 af 13. juli 1982, eller efter denne lov.

Stk. 2. I bestyrelserne skal så vidt muligt være ligelig repræsentation af ungdommen, herunder de uddannelsessøgende og beboerne, af kommunalbestyrelsen og af uddannelsesinstitutioners ledelse.

Stk. 3. Hvor forholdene taler derfor, kan boligministeren udpege en forretningsfører til midlertidigt at overtage bestyrelsens opgaver.

15. § 75 affattes således:

»§ 75. Boligministeren fastsætter nærmere regler om organisation og beboerindflydelse i ungdomsboliger, som nævnt i § 67, stk. 1.

Stk. 2. I bestyrelserne skal såvidt muligt være ligelig repræsentation af beboerne, af kommunalbestyrelsen og af uddannelsesinstitutioners ledelse.«