

stk. 4.

2. I § 5, stk. 5, der bliver stk. 4, ændres »jf. stk. 4« til: »jf. stk. 3.«

§ 5.

Stk. 5. Samtykke fra panthavere, jf. stk. 4, er dog uforløst, hvis den ved jordfordelingen bevirkede formindskelse af ejendommen er ubetydelig i forhold til dennes værdi og kommissionen i kendelsen efter enstemmig vedtagelse udtrykkelig erklærer, at udskillelsen af det jordstykke, der afgives eller ombyttes ved jordfordelingen, kan ske uden nogen som helst fare for pantsikkerheden, og at pantehæftelserne kan udslettes for det udskilte stykkes vedkommende. Under iagttagelse af foranstående regel med de fornødne lempelser kan kommissionen bestemme i kendelsen, at vej- og færdelsrettigheder, der fastsættes ved denne, tinglyses på ejendommene med prioritet forud for tinglyste hæftelser og byrder.

Stk. 6.

3. § 8, stk. 1 og 2, ophæves.
Stk. 3-6 bliver herefter stk. 1-4.

4. I § 8 stk. 3, der bliver stk. 1, ændres »sagfører.« til: »advokat og til dækning af betaling for oplysninger fra matriklen, herunder matrikelkortkopier, og gebyr i forbindelse med registrering i matriklen.«

§ 8. Kopier af matriklens kort og oplysninger om arealer og lignende fra matriklen, der er nødvendige for gennemførelsen af jordomlægninger efter denne lovs §§ 1-6, leveres uden gebyr.

Stk. 2. Spørgsmål vedrørende omfanget af foranstående afgiftsfritagelser afgøres endeligt af finansministeriet efter forhandling med landbrugsministeriet.

Stk. 3. Kommissionen kan efter nærmere af landbrugsministeriet fastsatte regler tilstå tilskud af statskassen til dækning af udgifterne ved den for jordomlægninger nødvendige bistand af landinspektør og sagfører.

Stk. 4.

5. I § 9, stk. 1, ændres »matrikelmyndighederne« til: »Jordbrugsdirektoratet«.

6. I § 9, stk. 2, ændres »§ 8, stk. 3. til: § 8, stk. 1.«

§ 9. Når et jordstykke overdrages til anden mand og matrikelmyndighederne finder, at overdragelsen vil virke til fremme af en hensigtsmæssig fordeling af landbrugsjorderne eller disses landbrugsmæssige udnyttelse, skal parterne uden sagens indbringelse for jordbrugskommissionen være berettiget til at opnå de i § 8, stk. 1 anførte begunstigelser.

Stk. 2. De nærmere regler for, hvilke jordoverdragelser der falder ind under denne bestemmelse, samt den fremgangsmåde, der skal iagttages af parterne, fastsættes af landbrugsministeriet, der endvidere kan bestemme, at der ydes tilskud efter bestemmelserne i § 8, stk. 3.

7. I § 12 ændres »§ 8, stk. 6« til: »§ 8, stk. 4«.

§ 12. Landbrugsministeriet bemyndiges til af statskassens midler at afholde de med denne lovs gennemførelse forbundne udgifter. Fornøden bevilling hertil samt til tilskud efter § 8, stk. 6, søges på de årlige finanslove.

Kapitel 6

Skatteministeriets forretningsområde.

§ 19

I lov om frigørelsesafgift m.v. af fast ejendom, jf. lovekendtgørelse nr. 441 af 26. september 1985, som ændret ved § 3 i lov nr. 393 af 10. juni 1987 ændres i § 3, stk. 1, 2. pkt., »udstyknings eller sammenlægning« til: »udstyknings, matrikulering, arealoverførsel eller sammenlægning«.

§ 3. Er der efter den vurdering, der danner grundlag for basisbeløbet - respektive efter anskaffelsestidspunktet, når anskaffelsessummen benyttes som basisbeløb - men inden den vurdering, der danner grundlag for slutbeløbet, foretaget forbedringer af den afgiftspligtige ejendom, nedsættes frigørelsesværdien med det beløb, der kan dokumenteres at være anvendt hertil. Er der mellem de nævnte tidspunkter sket udstykning eller sammenlægning, beregnes basis- og slutbeløbet på grundlag af en fordeling af ejendoms værdier m.v. efter regler, der fastsættes af ministeren for skatter og afgifter.

Stk. 2.

Kapitel 7

Ikrafttrædelsesbestemmelser m.v.