

§ 9

I lov om private fællesveje, jf. lovekøntdgtørelse nr. 370 af 6. august 1985, ændres i § 29, stk. 1, »Udstykning, omdeling eller skelforandring« til: »Udstykning, matrikulering eller arealoverførsel«.

§ 29. Udstykning, omdeling eller skelforandring må kun foretages, såfremt enhver af de derved fremkommende parceller enten lovligt har direkte adgang til en offentlig vej eller med vejmyndighedens godkendelse har adgang til en anlagt eller udlagt privat fællesvej.

Stk. 2.

Kapitel 4

Miljøministeriets forretningsområde.

§ 10

I lov om by- og landzoner, jf. lovekøntdgtørelse nr. 446 af 3. oktober 1985, som ændret ved lov nr. 286 af 13. maj 1987 og § 18 i lov nr. 192 af 29. marts 1989, affattes § 6 således:

»§ 6. I landzoner må der ikke foretages udstykning uden tilladelse efter § 9.«

§ 6. I landzoner må der ikke uden tilladelse efter § 9 foretages udstykning eller omdeling, medmindre det udstykkede areal sammenlægges med en bestående landbrugsejendom.

§ 11

I lov om kommuneplanlægning, jf. lovekøntdgtørelse nr. 391 af 22. juli 1985, som ændret ved lov nr. 287 af 13. maj 1987 og § 16 i lov nr. 192 af 29. marts 1989, ændres i § 39 »udstyknin g eller« til: »udstyknin g, matrikulering eller arealoverførsel og ved«.

§ 39. Ved udstykning eller bebyggelse af en ejendom skal reglerne i § 40, stk. 1, § 42 og § 43 overholdes, medmindre:

- 1) anden bestemmelse er truffet i
 - a) en lokalplan, der er offentligt bekendtgjort efter § 30,
 - b) en byplanvedtægt i medfør af lov om byplaner af 29. april 1938 med senere ændringer,
 - c) en reguleringsplan i medfør af de tidligere gældende byggelove, eller
- 2) en dispensation meddeles efter reglerne i § 47.

§ 12

I lov om naturfredning, jf. lovekøntdgtørelse nr. 530 af 10. oktober 1984, som senest ændret ved § 24 i lov nr. 192 af 29. marts 1989, foretages følgende ændringer:

1. I § 46, stk. 1, nr. 3, ændres »udstyknin g« til: »udstyknin g, matrikulering eller arealoverførsel«.

§ 46. På strandbredder og andre kyststrækninger, hvor der ikke findes sammenhængende grønsvær eller anden sammenhængende landvegetation og på arealer, der ligger inden for en afstand af 100 m fra, hvor denne vegetation begynder, må der ikke:

- 1) placeres bygninger, skure, campingvogne og lignende, opstilles master, foretages ændringer i terrænet eller henlægges affald og lignende,
- 2) foretages beplantning eller hegnin g, bortset fra hegnin g på land- og skovbrugsejendomme,
- 3) foretages udstykning, hvorved der fastlægges skel.

Stk. 2.

2. I § 48, stk. 1, 1. pkt., ændres »udstyknin g, omdeling eller skelforandring« til: »udstyknin g, matrikulering eller arealoverførsel«.

§ 48. Gravhøje, stengrave, voldsteder, forsvarsanlæg, ruiner og broanlæg, der enten er synlige i terrænet, eller hvorom der er foretaget tinglysning efter § 52, må ikke beskadiges eller ændres, og det areal, hvorpå de er beliggende, må ikke deles ved udstykning, omdeling eller skelforandring uden fredningsstyrelsens og fredningsnævnets samtykke. Samme beskyttelse har andre fortidsminder, såsom møllekanaler og dæmninger, stenvolde, stenrækker, kanaler, anlæg ved og i søer, åer og helligkilder m.v., såfremt der er foretaget tinglysning efter § 52.

Stk. 2.

§ 13

I skovlov, lov nr. 383 af 7. juni 1989, affattes § 12 således:

»§ 12. Samlede fredskovsstrækninger må ikke udstykkes eller formindskes ved arealoverførsel«.