

*Stk. 4.* Når udstykningen tillades, sender matrikelmyndighederne meddelelse herom til dommeren, der på den udstykkede ejendoms blad i tingbogen skal indføre den ved udstykningen foregående forandring med hensyn til matrikelnumre og hartkorn m.m.

*Stk. 5.* .....

5. I § 22, *stk. 8*, ændres »§ 23, *stk. 2*,« til: »§ 23, *stk. 3*,«.

§ 22. ....

*Stk. 8.* Reglen i § 23, *stk. 2* finder også anvendelse i disse tilfælde.

6. § 23, *stk. 1*, ophæves og i stedet indsættes: »§ 23. Arealoverførsel må kun foretages såfremt:

- 1) panthaverne i den ejendom, som det pågældende areal skal overføres fra, ved tinglyste påtegninger på pantebrevene har givet samtykke til arealets frigørelse fra hæftelserne, og
- 2) der foreligger attester fra dommeren som nævnt i § 22, *stk. 1* og 2.

*Stk. 2.* Reglerne i § 22 om servitutter og grundbyrder gælder også ved arealoverførsel.«  
Stk. 2-3 bliver herefter *stk. 3-4*.

7. § 23, *stk. 3*, der bliver *stk. 4*, affattes således: »*Stk. 4.* Om den foretagne arealoverførsel sker der tinglysning på de vedkommende ejendomsblade med fornøden indbyrdes henvisning.«

8. I § 23 indsættes efter *stk. 3*, der bliver *stk. 4*, som nyt *stk. 5*:

»*Stk. 5.* § 21, *stk. 3*, gælder også i disse tilfælde.«

§ 23. Dersom et grundstykke udskilles fra en ejendom og umiddelbart derefter tillægges en anden ejendom – være sig ved udstykning og sammenlægning, magelæg el. lign. – på en sådan måde, at grundstykket ikke kan fraskilles sidstnævnte ejendom uden matrikelmyndighedernes tilladelse, skal panthaverne i førstnævnte ejendom forinden ved tinglyst påtegning på pantebrevene have givet samtykke til grundstykkets frigørelse for hæftelserne. Reglerne i § 22 om servitutter og grundbyrder finder tilsvarende anvendelse ved magelæg, dog således, at dommerens attest i disse tilfælde må foreligge, forinden magelægget tillades.

*Stk. 2.* Den her foreskrevne fremgangsmåde kan dog undlades, dersom der fremskaffes attest fra dommeren og to af ham tilkaldte på dette område særlige kyndige mænd om, at en udskillelse af et i et forhold til ejendommens størrelse og værdi ubetydeligt jordstykke kan ske uden nogen som helst fare for pantesikkerheden, hvorefter pantehæftelserne kan udletes for det udskilte stykkes vedkommende. Nærmere regler herom, derunder instruks for vurderingsmændene og regler om betalingen for nævnte attester, gives af justitsministeren.

*Stk. 3.* Om den foretagne udskillelse og sammenlægning sker der fraskrivning og tilskrivning på de vedkommende ejendomsblade med fornøden indbyrdes henvisning til bladet, hvorfra eller hvortil det pågældende stykke er overført.

9. I § 34, *stk. 2*, 2. *pkt.* udgår: »hartkornets eller«.

§ 34. ....

*Stk. 2.* For tab ved andre fejl i tingbogen eller ved dommerens tinglysningspåtegning gives der erstatning. Dog gives der ikke erstatning for fejl i angivelse af hartkornets eller arealets størrelse, af ejendomsskyldvurdering eller købesummer.

## Kapitel 3

### Trafikministeriets forretningsområde.

#### § 8

I lov om offentlige veje, jf. lovekendtgørelse nr. 368 af 6. august 1985, foretages følgende ændringer:

1. § 37, *stk. 5*, ophæves.

§ 37. ....

*Stk. 5.* Udstykningssager, der i henhold til § 8 i lov om udstykning og sammenlægning m.m. af faste ejendomme forelægges vedkommende kommunalbestyrelse til erklæring, skal indeholde oplysning om, hvorvidt der på den pågældende ejendom hviler bestemmelser truffet i medfør af § 35, og hvorvidt de parceller, der ønskes fraskilt, er berørt af byggeliniebestemmelser i medfør af § 34. Såfremt dette er tilfældet, og bestemmelserne er pålagt af en anden myndighed end kommunalbestyrelsen,