

.....

Kapitel 11

Boliger for unge under uddannelse m.fl.

.....

§ 69 a. Bygninger, der er kondemnerede i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring eller den tidligere gældende lov om boligtilsyn, kan opdeles i ejerlejligheder, når kommunalbestyrelsen attesterer, at mindst halvdelen af bygningernes bruttoetageareal efter bygnings- og boligregistret indrettes til ungdomsboliger, der får eller har fået tilsagn om statsstøtte til indretning eller opførelse efter byggestøtte-, kollegiestøtte- eller boligbyggerilovgivningen, og den resterende del af bruttoetagearealet indrettes til andet end beboelse. Ungdomsboligerne skal efter opdeling udgøre én samlet ejerlejlighed.

.....

§ 6

I lov om leje, jf. lovekændtgørelse nr. 524 af 11. august 1986, som senest ændret ved lov nr. 365 af 7. juni 1989, affattes § 100, stk. 4, således:

»Stk. 4. Tilbudspigten efter stk. 1 og 2 oprettholdes, selv om ejeren efter lovens vedtagelse foretager udstykning, matrikulering eller arealoverførsel efter lov om udstykning og anden registrering i matriklen.«

§ 100

Stk. 4. Tilbudspigten efter stk. 1 og 2 oprettholdes, selv om ejeren efter lovens vedtagelse foretager matrikulær udstykning efter lov om udstykning og sammenlægning m.m. af faste ejendomme.

Kapitel 2

Justitsministeriets forretningsområde.

§ 7

I lov om tinglysning, jf. lovekændtgørelse nr. 622 af 15. september 1986, foretages følgende ændringer:

1. I § 15, stk. 4, 3. pkt., udgår: », f.eks. unøjagtig angivelse af areal, hartkorn o.lign.«

§ 15.

Stk. 4. Har dokumentet undladt at angive den berettigedes prioritetsstilling eller angivet den på en mod tingbogen stridende måde,

giver dommeren fornøden anmærkning herom ved en påtegning på dokumentet umiddelbart efter påtegningen om dets tinglysning. Anmærkningen skal desuden påtegnes genparten. Samme regel kommer til anvendelse på mindre væsentlige afvigelser i dokumentet fra tingbogens oplysninger, f.eks. unøjagtig angivelse af areal, hartkorn o.lign. Retsanmærkning kan ikke frafalde.

Stk. 5.

2. § 16, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Ved rettelser og udslettelser i henhold til § 20 samt ved tinglysning af meddelelse fra matrikelmyndigheden om matrikulære forandringer og lignende, der ikke skal indføres i dagbogen, angives indførselsdatoen i tingbogen.«

§ 16.

Stk. 5. Ved rettelser og udslettelser i henhold til § 20, udstykningstilladelser ifølge § 22, skelkonstateringer ifølge lov nr. 108 af 3. april 1925 §§ 19 og 20 o.lign., der ikke indføres i dagbogen, angives indførselsdatoen i tingbogen.

3. I § 21, stk. 2, ændres, § 23, stk. 2,« til: »§ 23, stk. 3,«.

§ 21.

Stk. 2. Er det i øjeblikket umuligt at skaffe påtegning, eller nægter en panthaver at give påtegning, kan sammenlægningen dog tillades, når der enten stilles en efter dommerens skøn betryggende sikkerhed for den pågældende panterets indfrielse, eller der fremskaffes attest, som i § 23, stk. 2, foreskrevet, om, at sammenlægningen ikke kan medføre nogen som helst fare for pantesikkerheden. I disse tilfælde fastsættes prioritetsforholdet af dommeren.

stk. 3.

4. § 22, stk. 4, affattes således:

»Stk. 4. Modtages der meddelelse fra matrikelmyndigheden om udstykning, indfører dommeren den ved udstykningen skete forandring med hensyn til matrikelnumre, areal m.v. på den udstykkede ejendoms blad i tingbogen.«

§ 22.