

11. I § 9 ændres »landbrugsministeriet« til:
»Kort- og Matrikelstyrelsen«.

§ 2

I byggelov, jf. lovekændtgørelse nr. 834 af 9. december 1986, som ændret ved lov nr. 322 af 24. maj 1989, foretages følgende ændringer:

1. Efter § 10 indsættes:

»§ 10 A. Når der opføres mere end ét enfamiliehus til helårsbeboelse på en ejendom, skal bebyggelsen opføres og anbringes således, at hver boligenhed med tilhørende grundareal kan udstykkes til en selvstændig ejendom med lovlig vejadgang. Mulighed for udstykning som nævnt i 1. pkt. skal også foreligge, når der ved til- eller ombygning eller andre forandringer af et bestående enfamiliehus sker en opdeling af huset i flere enfamiliehuse.«

2. I § 22 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. En dispensation til at opføre og anbringe bebyggelsen anderledes end bestemt i § 10 A kan først meddeles, når der er meddelt dispensation fra de bebyggelsesregulerende bestemmelser, som ville være til hinder for en udstykning, og når de kommende ejendommens vejadgang er godkendt efter reglerne i vejlovgivning.«

Stk. 3-5 bliver herefter stk. 4-6.

§ 3

I lov om ejerlejligheder, jf. lovekændtgørelse nr. 455 af 10. august 1982, som ændret ved lov nr. 298 af 4. juni 1986 og § 6 i lov nr. 379 af 10. juni 1987, foretages følgende ændringer:

1. § 3 affattes således:

»§ 3. Ejerlejligheder kan kun oprettes i ejendomme, som i deres helhed opdeles i ejerlejligheder og kun, når en landinspektør attesterer, at udstykning ikke er mulig.«

§ 3. Ejerlejligheder kan kun oprettes i ejendomme, som i deres helhed opdeles i ejerlejligheder.

2. Efter § 10, stk. 1, nr. 6, indsættes som nyt nummer:

»7. Bygninger, der er kondemnerede i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring eller den tidligere gældende lov om boligtilsyn, når kommunalbestyrelsen attesterer, at mindst halvdelen af bygningernes bruttoetageareal ef-

§ 9. Landbrugsministeren nedsætter et landinspektørnævn bestående af en dommer som formand samt 2 andre medlemmer, hvoraf det ene skal være en landinspektør, der er ansat i landbrugsministeriet, og det andet en praktiserende landinspektør.

12. I § 10, stk. 1, ændres »hans stilling« til: »stillingen« og »20.000 kr.« ændres til: »40.000 kr.«

13. I § 10, stk. 2, ændres »han« og »ham« til: »landinspektøren«.

§ 10. En praktiserende landinspektør eller en landinspektørassistent med beskikkelse, der ved udøvelse af sin virksomhed tilsidesætter de pligter, som hans stilling medfører, kan af landinspektørnævnet tildeles advarsel eller irrettesættelse eller pålægges bøde på indtil 20.000 kr.

Stk. 2. Såfremt den pågældende har gjort sig skyldig i grov eller oftere gentagen forsømmelse i udøvelsen af sin virksomhed og de udviste forhold giver grund til at antage, at han ikke fremtidig vil udøve virksomheden på forsvarlig måde, kan landinspektørnævnet frakende ham beskikkelsen på tid fra 1-5 år eller indtil videre.

Stk. 3.

14. I § 14 ændres »§ 4, stk. 2 og 4,« til: »§ 4, stk. 3 og 5,«.

§ 14. Lovens bestemmelser for praktiserende landinspektører og deres assistenter med beskikkelse finder tilsvarende anvendelse for landinspektører, der med særlig tilladelse i henhold til § 4, stk. 2 og 4, udfører matrikulært arbejde.

15. Efter § 14 indsættes:

»§ 14 a. Henlægger ministeren sine beføjelser til at træffe afgørelser efter loven eller efter bestemmelser fastsat efter loven til en institution under ministeriet, kan ministeren fastsætte regler om adgang til at klage over afgørelserne, herunder om, at afgørelserne ikke kan indbringes for anden administrativ myndighed.«