

gen på en måde, der i øvrigt kan vække tvivl om landinspektørens upartiskhed. Det samme gælder, når nogen af følgende har en væsentlig interesse i ejendommen:

- 1) landinspektørens ægtefælle, beslægtede eller besvogrede i op- eller nedstigende linie eller i sidelinien så nær som søskendebørn eller andre nærstående personer eller
- 2) en person, et selskab, en forening eller en anden privat juridisk person, hvortil landinspektøren er knyttet ved tjenesteforhold.«

9. § 7 affattes således:

»§ 7. Praktiserende landinspektører og deres assistenter med beskikkelse skal udvise en adfærd, der stemmer med god landinspektørskik. De skal herunder udføre deres hverv med omhu og nøjagtighed og i overensstemmelse med, hvad berettigede hensyn til klienternes tarv tillader. Sagerne skal fremmes med fornøden hurtighed.«

10. § 8, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Overtrædelse af § 4, stk. 1, § 4a, stk. 1-3, og § 5, stk. 1 og 2, straffes med bøde.«

11. I § 9 ændres »landbrugsministeriet« til: »Kort- og Matrikelstyrelsen«.

12. I § 10, stk. 1, ændres »hans stilling« til: »stillingen« og »20.000 kr.« ændres til: »40.000 kr.«

13. I § 10, stk. 2, ændres »han« og »ham« til: »landinspektøren«.

14. I § 14 ændres »§ 4, stk. 2 og 4,« til: »§ 4, stk. 3 og 5,«.

15. Efter § 14 indsættes:

»§ 14 a. Henlægger ministeren sine beføjelser til at træffe afgørelser efter loven eller efter bestemmelser fastsat efter loven til en institution under ministeriet, kan ministeren fastsætte regler om adgang til at klage over afgørelserne, herunder om, at afgørelserne ikke kan indbringes for anden administrativ myndighed.«

## § 2

I byggelov, jf. lovbekendtgørelse nr. 834 af 9. december 1986, som ændret ved lov nr. 322 af 24. maj 1989, foretages følgende ændringer:

1. Efter § 10 indsættes:

»§ 10 A. Når der opføres mere end ét enfamiliehus til helårsbeboelse på en ejendom, skal bebyggelsen opføres og anbringes således, at hver boligenhed med tilhørende grundareal kan udstykkes til en selvstændig ejendom med lovlig vejadgang. Mulighed for udstykning som nævnt i 1. pkt. skal også foreligge, når der ved til- eller ombygning eller andre forandringer af et bestående enfamiliehus sker en opdeling af huset i flere enfamiliehus.«

2. I § 22 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. En dispensation til at opføre og anbringe bebyggelsen anderledes end bestemt i § 10 A kan først meddeles, når der er meddelt dispensation fra de bebyggelsesregulerende bestemmelser, som ville være til hinder for en udstykning, og når de kommende ejendommens vejadgang er godkendt efter reglerne i vejlovgivningen.«

Stk. 3-5 bliver herefter stk. 4-6.

## § 3

I lov om ejerlejligheder, jf. lovbekendtgørelse nr. 455 af 10. august 1982, som ændret ved lov nr. 298 af 4. juni 1986 og § 6 i lov nr. 379 af 10. juni 1987, foretages følgende ændringer:

1. § 3 affattes således:

»§ 3. Ejerlejligheder kan kun oprettes i ejendomme, som i deres helhed opdeles i ejerlejligheder og kun, når en landinspektør attesterer, at udstykning ikke er mulig.«

2. Efter § 10, stk. 1, nr. 6, indsættes som nyt nummer:

»7. Bygninger, der er kondemnerede i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring eller den tidligere gældende lov om boligtilsyn, når kommunalbestyrelsen attesterer, at mindst halvdelen af bygningernes bruttoetageareal efter bygnings- og boligregistret indrettes til ungdomsboliger, der får eller har fået tilsagn om statsstøtte til indretning eller opførelse efter byggestøtte-, kollegiestøtte- eller boligbyggerilovgivningen, og den resterende del af bruttoetagearealet indrettes til andet end beboelse. Ungdomsboligerne skal efter opdeling udgøre én samlet ejerlejlighed.«

3. § 10, stk. 2, nr. 2, affattes således: