

Ændringer vedrørende oplysningerne i matriklen om ejendommene skal videregives til tinglysningsdommeren og kommunalbestyrelsen med henblik på nødvendig ajourføring af tingbogen, henholdsvis ESR. Der henvises til bemærkningerne til forslaget § 32.

Oplysninger om beliggenheden af skel, private fællesveje o.s.v. skal ligeledes registreres i matriklen, dels ved registrering på matrikelkortet, dels ved registrering af måloplysninger. Matriklen indeholder også andre matrikulære oplysninger end de nævnte.

Loven om Kort- og Matrikelstyrelsen giver i § 2, stk. 2, hjemmel for boligministeren til at pålægge styrelsen at varetage andre registreringsopgaver end de matrikulære. Hvis der opstår ønske om registrering i matriklen af andre typer af oplysninger i sammenhæng med det matrikulære ejendomsstema, vil en sådan registrering således kunne iværksættes.

Kort- og Matrikelstyrelsen har gennem en årrække udviklet og forbedret metoderne til registrering, sammenstilling og lagring af matriklens oplysninger, og der lægges vægt på, at oplysningerne foreligger i en let tilgængelig form. Det er ikke kun sket af hensyn til styrelsens egen sagsbehandling, men også for at andre bedre kan anvende oplysningerne. Eksterne brugere kan idag elektronisk trække på matrikelregisteret, og efterhånden som matrikelkortene omdannes til et digitalt kortværk, vil kortværket kunne anvendes til flere og nye formål.

Der arbejdes i Boligministeriets Samordningsudvalg for Ejendomsdata med mulighederne for sammenstilling af ejendomsdata fra forskellige edb-registre ved etablering af fælles nøgler til registrene, jf. de indledende bemærkninger til lovforslaget. Sådanne nøgler er f.eks. et areals koordinater i referencesystemet, dets matrikelnummer og dets adresse.

Det vil være en betingelse for udnyttelse af disse teknologiske muligheder, at systemerne bliver åbne, så borgerne kan få indblik i og mulighed for at vurdere de oplysninger, der er registreret. Kort- og Matrikelstyrelsen kan beslutte, i hvilken form oplysninger fra matriklen skal videregives.

De matrikulære oplysninger udbydes til salg som en offentlig tjenesteydelse mod betaling efter de regler, der fastsættes i medfør af § 5 i loven om Kort- og Matrikelstyrelsen. Efter de almindelige gældende regler har Kort- og Matrikelstyrelsen ophavsret til de produkter og tjenesteydelser, den frembringer, herunder til de sammenstillede oplysninger i matrikelregistret og matrikelkortværket, og styrelsen kan således stille nærmere betingelser for andres udnyttelse heraf, herunder for videre salg.

Matrikelmyndighederne i Københavns og Frederiksberg kommuner bestemmer hver for sig, hvordan

de i § 11 nævnte oplysninger skal registreres i kommunens matrikel, og kan bestemme, at også andre oplysninger skal registreres i matriklen. Kort- og Matrikelstyrelsen kan dog med henblik på samordning af registreringen i medfør af § 3, stk. 2, i loven om denne styrelse fastlægge standarder og normer for registreringen.

#### Til § 12

Forslaget svarer til hidtidig forståelse, jf. for Københavns og Frederiksberg kommuners vedkommende udtrykkeligt gældende lovs § 43, stk. 2, sidste pkt.

#### Til § 13

Matrikulært arbejde har i en lang årrække været et anliggende for landinspektører med beskikkelse eller kongelig bestalling. Uden for Sønderjylland og de to hovedstadskommuner har de privat praktiserende landinspektører og deres assistenter med landinspektørbeskikkelse eneret til at udføre matrikulære arbejder. Denne eneret er af gammel dato. Den har siden 1963 været lovfæstet i landinspektørloven og fremgår desuden af den gældende udstykningslovs §§ 5, 8 og 28. I Sønderjylland og i de to hovedstadskommuner udføres matrikulære arbejder udelukkende af matrikelmyndigheden, jf. den gældende lovs § 5, stk. 1, 2. pkt., og § 28, stk. 1, 2. pkt., henholdsvis § 43, stk. 2, 1. pkt. Også andre arbejder, der efter lovgivningen skal udføres af en landinspektør, udføres i de 3 områder udelukkende af matrikelmyndigheden, jf. bemærkningerne til stk. 3. Stadskonduktøren i Københavns Kommune og stadslandinspektøren i Frederiksberg Kommune skal have beskikkelse som landinspektører, jf. gældende lovs § 43, stk. 1, sidste pkt., og Kort- og Matrikelstyrelsens kontorer i Sønderjylland ledes alle af beskikkede landinspektører. *Stk. 1, 1. pkt.*, og *stk. 3* er således i overensstemmelse med den gældende ordning. Der vil som hidtil ikke være noget til hinder for, at det matrikulære arbejde udføres af medarbejdere under den beskikkede landinspektørs ansvar.

Det fremgår af 2. pkt. i stk. 1, at alle arbejder, der er nødvendige som grundlag for registrering af en matrikulær forandring i matriklen, omfattes af begrebet »matrikulært arbejde«. Matrikulære forandringer sker i forbindelse med de matrikulære sagstyper, der er defineret i §§ 5-9 samt ved forandring af private fællesveje m.v. Ved en forandring i matriklen skal forstås ændring af allerede registrerede oplysninger samt indførelse af nye eller supplerende oplysninger og slettelse af eksisterende oplysninger. Under »matrikulært arbejde« må i øvrigt også henregnes andre arbejder som f.eks. nyberegning af arealstørrelser