

september 1988, som ændret ved § 2 i lov nr. 385 af 7. juni 1989, foretages følgende ændringer:

1. I § 8, stk. 1, nr. 3, ændres »statsskattedirektoratet« til: »den centrale told- og skatteforvaltning«.

§ 8. Fortjeneste ved afståelse af en- og tofamiliehuse og ejerlejligheder skal ikke medregnes, hvis ejeren eller dennes husstand har beboet huset eller lejligheden i mindst 2 år af det tidsrum, hvori den pågældende har ejet boligen. Med hensyn til en- og tofamiliehuse gælder denne fritagelse dog kun, såfremt

- 1) ejendommens samlede grundareal er mindre end 1.400 m² eller
- 2) der ifølge offentlig myndigheds bestemmelse ikke fra ejendommen kan udstykkes grund til selvstændig bebyggelse eller
- 3) udstykning ifølge erklæring fra statsskattedirektoratet vil medføre væsentlig værdiforringelse af restarealet eller den bestående bebyggelse.

2. I § 9, stk. 3, 1.pkt., ændres »vurderingsrådet« til: »den kommunale skattemyndighed«, og i 5.pkt. udgår: », reguleret efter vurderingslovens § 2 A«.

§ 9. ---

Stk. 3. Fradraget efter stk. 1 udgør den del af den opgjorte fortjeneste, som forholdsmæssigt svarer til den del af ejendomsværdien, som vurderingsrådet har henført til stuehuset med tilhørende grund og have, jf. vurderingslovens § 33, stk. 4, eller til ejerboligen, jf. vurderingslovens § 33, stk. 5. Skatteministeren fastsætter regler om fordelingen af ejendomsværdien i tilfælde, hvor denne ikke er foretaget i forbindelse med vurderingen. Ejerboligandelen kan dog højst udgøre et grundbeløb på 486.400 kr. Grundbeløbet reguleres efter personskattelovens § 20. Som beregningsgrundlag anvendes den senest forud for afståelsen ansatte ejendomsværdi, reguleret efter vurderingslovens § 2 A.

§ 11

I lov nr. 143 af 13. april 1983 om bindende forhåndsbesked om skattespørgsmål m.v., som

ændret senest ved § 5 i lov nr. 363 af 1. juli 1988, foretages følgende ændringer:

1. I § 2, stk. 1, 1.pkt., ændres »statsskattedirektoratet« til: »den centrale told- og skatteforvaltning«.

2. I § 2, stk. 1, 3.pkt., ændres »statsskattedirektoratet« til: »den centrale told- og skatteforvaltning«, og »direktoratet« ændres til: »forvaltningen«.

§ 2. Anmodning efter § 1 skal være indsendt skriftligt til statsskattedirektoratet inden tidspunktet for rettidig indgivelse af selvangivelse for det indkomstår, besvarelsen har betydning for. Anmodningen skal indeholde alle de oplysninger af betydning for svaret, som står til forespørgerens rådighed. Hvis statsskattedirektoratet for at kunne tage stilling til spørgsmålet må anmode forespørgeren om yderligere oplysninger eller dokumentation, skal denne efterkomme anmodningen inden den frist, direktoratet fastsætter. Efterkommes anmodningen ikke, afvises spørgsmålet, eller svaret begrænses til de forhold, der skønnes tilstrækkeligt oplyst.

3. I § 5, stk. 1, 1. pkt. ændres »inden 2 måneder fra beskedens dato« til: »senest 3 måneder efter modtagelsen af beskeden«, og i 2.pkt. ændres »§ 27, stk. 1« til: »§ 30, stk. 2«.

4. I § 5, stk. 2, ændres »ministeren for skatter og afgifter« til: »skatteministeren«.

5. § 5 stk. 3, ophæves.

§ 5. Den afgivne forhåndsbesked kan forespørgeren indbringe for landsskatteretten inden 2 måneder fra beskedens dato. Klagen skal ske skriftligt i den form, der er foreskrevet i skattestyrelseslovens § 27, stk. 1. Klagen behandles efter de i skattestyrelsesloven fastsatte regler, for så vidt de er forenelige med bestemmelserne i denne lov.

Stk. 2. Landsskatterettens kendelser efter denne lov kan indbringes for domstolene af såvel forespørgeren som af ministeren for skatter og afgifter inden 3 måneder efter kendelsens afsigelse.

Stk. 3. Indbringes en landsskatteretskendelse efter denne lov for domstolene, anlægges sagen ved den landsret, i hvis kreds forespør-