

ensstemmelse med den nye skattestyrelseslovs bestemmelser.

Til nr. 4 og 6

Ændringerne er af redaktionel art.

Til nr. 5

Bestemmelsen om domstolsprøvelse af Landsskatterettens kendelser i forhåndsbeskedsloven foreslås ophævet med henvisning til, at den genfremstilles tilsvarende i forslag til ny skattestyrelseslov, §§ 36 og 37.

Til § 12

(Realrenteafgiftsloven)

Til nr. 1

Ændringen er en følge af, at det i forslaget § 1 om ændring af vurderingsloven foreslås at ophæve § 2 A om årsreguleringer. Den foreslåede ændring i realrenteafgiftsloven ophæver henvisningen til vurderingslovens § 2 A.

Til nr. 2-5

Disse ændringer tilsigter at bringe realrenteafgiftsloven i overensstemmelse med den struktur på skatteområdet, der er forslået i forslaget til ny skattestyrelseslov.

Til § 13 og 14

(Afskrivningsloven)

(Frigørelsesafgiftsloven)

Ændringen er en følge af, at der i forslaget § 1 om ændring af vurderingsloven foreslås indført årlige vurderinger, hvorfor årsreguleringer efter vurderingslovens § 2 A ikke længere vil finde sted. Det foreslås derfor, at henvisninger til vurderingslovens § 2 A ophæves.

Til § 15

(Stempelafgiftsloven)

Til nr. 1

Ifølge stempelafgiftslovens § 34, stk. 1, skal dokumenter om overdragelse af fast ejendom her i landet stemples med 1,2 pct. af købesummen, dog mindst 1,2 pct. af den senest før dokumentets oprettelse ansatte ejendomsværdi.

Efter § 34, stk. 2, 1. pkt., 2. led, skal parterne, i tilfælde af tvangsauktion erhververen, såfremt der i tiden mellem den sidste vurdering og dokumentets oprettelse er sket forandringer med hensyn til ejendommen af den i vurderingslovens § 2, stk. 2, nr. 1-9 eller

11, omhandlede art, i dokumentet angive ejendommens værdi efter bedste skøn, og stemplet skal da mindst udgøre 1,2 pct. af den angivne værdi. Det samme gælder efter § 34, stk. 2, 1. pkt., 1. led, såfremt den overtagne ejendom ikke er selvstændigt vurderet på tidspunktet for dokumentets oprettelse.

Da vurderingslovens § 2 ophæves, foreslås det at ændre § 34, stk. 2, 1. pkt., 2. led, således at parterne, i tilfælde af tvangsauktion erhververen, i dokumentet skal angive værdien efter bedste skøn, såfremt der i tiden mellem sidste vurdering og dokumentets oprettelse er sket væsentlige forandringer med hensyn til ejendommen.

Kriteriet »væsentlige forandringer« træder i stedet for den hidtidige henvisning til de specificerede årsomvurderingsgrunde i vurderingslovens § 2, og har til hensigt at omfatte samme type forandringer. Som eksempler kan nævnes, at ejendommen er blevet væsentligt forbedret siden sidste vurdering, eller at bygningerne er nedbrændt siden sidste vurdering, at der kun sælges en del af en matrikuleret ejendom, at der er eksproprieret et areal, eller at ejendomsværdien eller grundværdien må antages at være steget som følge af offentlige foranstaltninger såsom anlæg af jernbaner.

Til nr. 2

Henvisningen til vurderingslovens § 2, stk. 2, nr. 10, udgår, da denne paragraf foreslås ophævet.

Til § 16

(Ikrafttrædelse)

Til stk. 1, 3 og 4

Det foreslås, at loven som hovedregel formelt skal træde i kraft den 1. januar 1990.

Til stk. 2

Efter de foreslåede ændringer i vurderingsloven indføres der årlige almindelige vurderinger fra 1. januar 1992. Der skal i perioden fra 1. januar 1990 til 1. januar 1992 som hidtil foretages årsomvurderinger og årsreguleringer efter vurderingslovens §§ 2 og 2 A samt vurderinger efter §§ 4 og 4 A. Det foreslås derfor, at ændringerne i vurderingsloven og de deraf følgende konsekvensændringer i andre love først træder i kraft den 1. januar 1992.

Til stk. 5

Det foreslås, at inkasso af A-skat og selskabsskat overtages af de statslige myndigheder samtidig med arbejdsgiverkontrollen den 1. maj 1990. Der henvises til de almindelige bemærkninger til det samtidig hermed fremsatte forslag til ny skattestyrelseslov.