

## *Bemærkninger til lovforslaget*

### *Almindelige bemærkninger*

Lovforslaget har til formål sammen med det samtidige fremsatte forslag til ny skattestyrelseslov at foretage de ændringer i lovgivningen, der er nødvendige for at gennemføre aftalen af 23. maj 1989 mellem regeringen, Kommunernes Landsforening og Københavns og Frederiksberg kommuner om den fremtidige struktur på skatte- og vurderingsområderne, i det følgende betegnet »kommuneaftalen«. Aftalen og de organisatoriske ændringer og ressourcebesparelser, der følger af aftalen, er nærmere beskrevet i bemærkningerne til lovforslaget til ny skattestyrelseslov, hvortil der henvises.

De væsentligste ændringer i lovforslaget vedrører vurderingsloven (§ 1). Efter kommuneaftalen skal vurderingsrådene og skyldrådene nedlægges, og vurderingernes forberedelse og gennemførelse skal – lige som det er aftalt for ligningsarbejdet – foretages af de kommunale skattemyndigheder med bistand fra den statslige told- og skatteforvaltning. Nedlæggelsen af vurderingsråd og skyldråd indebærer, at de nuværende vurderingsmænds og vurderingsformænds arbejdsområder forsvinder. Der oprettes et antal stillinger som statslige vurderingskonsulenter til støtte for kommunerne. Ved ansættelse af konsulenterne vil det haves for øje, at der er en betydelig ekspertise at hente hos vurderingsformændene.

Klager over vurderingerne skal i 1. instans behandles af skatteankenævnene og i 2. instans som hidtil af Landsskatteretten. Reglerne om vurderingsmyndighedernes organisation foreslås flyttet fra vurderingsloven til den nye skattestyrelseslov, som derved kommer til at indeholde parallelle regler for vurderings- og ligningsområdet.

Vurderingsloven foreslås endvidere ændret således, at der fra 1992 bliver påbegyndt årlige almindelige vurderinger med deraf følgende klageadgang for alle ejendomme i stedet for de hidtidige 4-årige vurderinger. De fleste af landets i alt 1.900.000 ejendomme kan vurderes på grundlag af de maskinelle vurderingsforslag, der udarbejdes på grundlag af prisstatistiske undersøgelser m.v. For en gruppe på ca. 400.000 specielle ejendomme vil der vanskeligt kunne opnås sikre maskinelle vurderingsforslag. Det er

hensigten, at disse ejendomme skal gennemgås manuelt over en 4-årig periode efter en årlig vurderingsplan, der fastlægges af de centrale myndigheder. I de mellemliggende år vil vurderingerne blive foretaget ved maskinel regulering.

Det er hensigten, at ejendomsvurderingerne så vidt muligt skal fremgå af de udsendte årsopgørelser sammen med de specifikationer, der er grundlag for vurderingerne. Herved opnås, at ejerne på et tidligt tidspunkt kan rette henvendelse til kommunen, så eventuelle fejl eller misforståelser kan rettes på en administrativt ukompliceret måde. Dertil kommer, at portoudgiften påregnes i det væsentlige at bortfalde, idet vurderingsansættelserne påføres den indkomstmæssige årsopgørelse.

Det følger endvidere af kommuneaftalen, at inddrivelse af A-skatter og selskabsskatter, der nu udføres af de kommunale pantefogeder, og arbejdsgiverkontrollen, der nu udføres af kommunerne efter bemyndigelse fra skatteministeren, skal overføres til de statslige myndigheder. Den i § 2, nr. 2, foreslåede ændring af kildeskatteloven indebærer, at skatteministeren får mulighed for at fastsætte de nærmere regler for inddrivelsen. Overførelsen af arbejdsgiverkontrollen følger af den i § 5, nr. 8, foreslåede ændring af ligningslovens § 32 D.

De øvrige ændringsforslag indeholder hovedsagelig konsekvensændringer i en række love som følge af ændrede betegnelser for myndighederne og organisatoriske ændringer. Herom henvises til det samtidig hermed fremsatte forslag til ny skattestyrelseslov.

### *Administrative og provenumæssige konsekvenser.*

Der henvises herom til bemærkningerne til forslag til skattestyrelseslov.

Lov om vurdering af landets faste ejendomme er ændret senest ved lov nr. 197 af 29. marts 1989, jf. Folketingstidende 1988-89, 2. samling, sp. 2244, 3071, 7515, 7719; tillæg A, sp. 2997; tillæg B, sp. 813; tillæg C, sp. 619.

Lov om opkrævning af indkomst- og formueskat for personer m.v. (kildeskatteloven) er ændret senest ved § 1 i lov nr. 385 af 7. juni 1989, jf. Folketingstidende 1988-89, sp. 7588, 8448, 9729, 10691; tillæg A, 4719; tillæg B, 1519; tillæg C, 1105.