

Bilag I

Miljøministeriet
Departementet
Den 16. oktober 1989

Københavns Kommune
Overborgmesterens afdeling
Rådhuset,
1599 København V.

I skrivelse af 23. september 1988 underrettede Miljøministeriet Borgerrepræsentationen om, at miljøministeren i henhold til kommuneplanlovens § 10, stk. 1, havde besluttet, at kommuneplanen ikke kan vedtages endeligt af Borgerrepræsentationen efter § 9 i kommuneplanloven. Formålet med denne beslutning var at sikre, at der ikke blev foretaget planlægningsmæssige dispositioner, der kunne foregribe arbejdet i det af miljøministeren i juli 1988 nedsatte havneudvalg.

I skrivelse af 10. juli 1989 tiltrådte miljøministeren, at forslaget til kommuneplan kunne vedtages endeligt af Borgerrepræsentationen, med undtagelse af bestemmelserne for de på et kortbilag angivne arealer langs havnen. Tiltrædelse af bestemmelser for disse områder afventede, at de igangværende forhandlinger med Københavns Magistrat om den fremtidige anvendelse af havnearealerne afsluttedes.

Under de førte forhandlinger mellem Københavns Magistrat og Miljøministeriet er der opnået enighed om en række suppleringer og ændringer i forslagets hovedstruktur og i rammebestemmelserne for havneområderne.

For arealerne i Københavns Havn godkender miljøministeren i denne anledning i henhold til kommuneplanlovens § 10, stk. 1, det af Borgerrepræsentationen i mødet den 30. marts 1989 vedtagne kommuneplanforslag med de ændringer, der er angivet i vedlagte bilag af 9. oktober 1989 om »Ændringer i kommuneplanforslagets bestemmelser for havneområderne«. Afrænsningen af arealerne i Københavns

Havn omfattet af denne godkendelse fremgår af vedlagte kortbilag. *)

Københavns Magistrat og Miljøministeriet er enige om at optage nye drøftelser om den del af kommuneplanen som omfatter Langelinie, såfremt det viser sig, at en bevaring af Dahlerups pakhuis ikke kan gennemføres.

I forlængelse af Miljøministeriets skrivelse af 10. juli 1989 tiltrædes endvidere, at den maksimale bebyggelsesprocent for et område ved Frederiksgade 2, hvor Borgerrepræsentationen den 27. april 1989 har vedtaget et lokalplanforslag, der forudsætter en ændring af rammebestemmelserne, kan ændres i forbindelse med den endelige vedtagelse af kommuneplanens områder udenfor havnen og erstattes af de af Borgerrepræsentationen nu vedtagne bestemmelser.

Opmærksomheden henledes på, at Københavns Kommune umiddelbart efter den endelige vedtagelse af kommuneplanen skal foretage offentlig bekendtgørelse herom. Dette skal ske i henhold til § 11, stk. 1 i kommuneplanloven, jf. § 3 i Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 247 af 16. maj 1986.

Et eksemplar af det reviderede forslag bedes indsendt til miljøministeren til påtegning om godkendelsen af kommuneplanens bestemmelser for havneområderne.

Københavns Kommune anmodes om – når den endeligt reviderede kommuneplan er færdigtrykt – at sende 7 eksemplarer til Planstyrelsen.

Med venlig hilsen

Lone Dybkjær

*) De nævnte kortbilag er ikke optrykt som bilag.