

- at ombygninger normalt ikke giver anledning til ændring af grundlaget for begrænsning af stigning i lejeværdi,
 - at der ved nybygning på vurderet eller uvurderet grund ikke beregnes lejeværdi af nybygningen i det år, hvor nybygningen tages i brug uden at være vurderet, men til gengæld beregnes der lejeværdi uden anvendelse af begrænsningsreglerne i det følgende år, hvor der er foretaget en vurdering af nybygningen,
 - at ombygninger, i tilfælde, hvor forskelsværdien stiger med mere end 100 pct., resulterer i, at lejeværdien beregnes som for nybyggede ejendomme.
- Derved opnås en ophævelse af de komplicerede regler om beregning af lejeværdi for uvurderede ejendomme og større ombygninger.

For det tredje foreslås, at ejendomme, som har ændret retslig status siden vurderingen eller har været anvendt til beboelse i andet omfang end forudsat ved vurderingen, skal omvurderes.

Dette medfører en ændret lejeværdiberegning for køberen i tilfælde, hvor f.eks. udlejede ejerlejligheder sælges ved lejerens fraflytning.

3. Forenkling af vedtægtsgodkendelse af sociale fonde.

Efter de gældende regler kan en arbejdsgiver fradrage bidrag til en social fond efter pensionsbeskatningslovens § 52 eller ligningslovens § 14 F. Fradragsretten er betinget af, at fondens vedtægter samt efterfølgende vedtægtsændringer er godkendt af skatteministeren (Statsskattedirektoratet). Ud over skatteministerens godkendelse skal Fondsregistret efter reglerne i fondsloven godkende fondenes vedtægter og efterfølgende vedtægtsændringer skal godkendes af såvel Justitsministeriet som fondsmyndigheden.

Det regelsæt, der blev indført med fondslovens ikrafttræden den 1. januar 1985, har medført, at der nu finder en dobbeltadministration sted, som forsinke hele godkendelsesproceduren. Denne unødige dobbeltadministration foreslås afviklet ved en afskaffelse af den skattemæssige forhåndsgodkendelse af de sociale fonde. Forslaget medfører, at fondene i fremtiden underkastes reglerne i det almindelige lignings- og kontrolsystem.

4. Eftergivelse og henstand.

Ved lovforslaget er det hensigten at skabe fælles retningslinier på hele Skatteministeriets område vedrørende eftergivelse og henstand for personer.

Endvidere er der ved forslaget taget udgangspunkt i konkurslovens bestemmelser om gældssanering, idet det også er hensigten at tilpasse skattevæsenets

og toldvæsenets eftergivelsespraksis til skifteretternes praksis i sager om gældssanering.

Ved forslaget etableres der således en ensartet praksis inden for de nævnte myndigheder, der i realiteten behandler de samme sager. Dette vil medføre en ensartet behandling af borgerne og dermed en styrkelse af retssikkerheden på dette område.

Herudover medfører harmoniseringen med gældssaneringsreglerne, at man ofte kan undgå at gennemføre en gældssanerings sag ved skifteretten, når der udelukkende eller i overvejende grad er tale om gæld til skatte- og toldvæsenet.

De i forslaget skitserede principper kan endvidere danne grundlag for skattevæsenets og toldvæsenets tiltrædelse af akkorder og indebære en forenkling af reglerne herom.

De nuværende regler om eftergivelse af personlige skatter har været årsag til, at skattevæsenet i visse tilfælde har måttet nægte at indgå i ordninger vedrørende rekonstruktioner. Efter indførelsen af de nye regler vil det ikke længere være nødvendigt for skattevæsenet at indtage sådanne særstandpunkter.

Ved lovforslaget er det desuden formålet at indføre hjemmel til eftergivelse af og henstand med betaling af skattebeløb, som en person efter kildeskatteloven er pligtig at indeholde eller opkræve, samt bøder der er vedtaget for personer efter lovens § 79, stk. 1.

Endvidere er det formålet at indføre hjemmel til eftergivelse af og henstand med betaling af told, afgifter, arbejdsmarkedsbidrag, renter m.v., som en person hæfter for efter told- og forbrugsafgiftslovgivningen samt lov om arbejdsmarkedsbidrag.

Der er i forslaget også hjemmel til at eftergive eller bevilge henstand med beløb, som personer er pligtige at betale som erstatning for selskabers manglende indbetaling af visse beløb.

Der er især tale om eftergivelse af indeholdte, ikke indbetalte A-skatter samt moms, hvor eftergivelse hidtil ikke har haft nogen hjemmel, men hvor henholdsvis skattevæsenet og toldvæsenet efter nærmere retningslinier undlader opkrævning og tiltræder afdrags- eller henstandsordninger.

5. Provenumæssige virkninger.

I det følgende er gennemgået de provenumæssige virkninger af forenklingslovpakkens enkelte lovforslag.

Forenkling af dispensationsbestemmelser m.v.

Ændringerne i afskrivningsloven skønnes at give et beskedent provenutab, idet der åbnes for, at andre arvinger end ægtefæller og enearvinger kan overtage forskudsafskrivninger. Der foreligger ikke statistiske