

§ 69d. Bidrag til fonden udgør 1 pct. af de ombygningsudgifter, hvortil der er meddelt tilsgagn om offentlig støtte i medfør af denne lov. Bidraget indbetales af kommunen til fonden, når ombygningsregnskabet er godkendt.

Stk. 2. Der betales ikke bidrag for arbejder udført med støtte fra fonden, jf. § 69a, stk. 2, nr. 2.

Stk. 3. Fonden kan, såfremt det er nødvendigt til dækning af fondens udgifter og efter boligministerens nærmere bestemmelse herom opkræve et ekstraordinært bidrag fra samtlige ejendomme omfattet af fondens dækningsområde.

Stk. 4. Såfremt indbetaling af bidrag efter stk. 3 ikke sker rettidigt, påløber der fra forfaldsdagen renter, der udgør den rente, der fastsættes efter § 5, stk. 1 og 2, i lov om renter ved forsinket betaling m.v.

Stk. 5. Inddrivelse af bidrag og renter foretages af kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor ejendommen er beliggende. Der tillægges kommunalbestyrelsen udpantningsret for bidrag og renter.

§ 69e. Fondens andel af udgiften til udbedring af byggeskader kan efter fondens bestemmelse herom helt eller delvis finansieres gennem optagelse af indeksregulerede realkreditlån med pant i den pågældende ejendom. I de i § 59, stk. 4, nævnte ejendomme kan låneoptagelse efter ejerens valg i stedet ske med nominallån. Fonden afholder samtlige ydelser på eventuelt optagne realkreditlån, jf. 1. og 2. pkt.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen yder garanti for låneoptagelsen efter stk. 1.

Stk. 3. Fonden godtgør kommunen eventuelle tab som følge af garantistillelsen.

Stk. 4. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler for fondens regresret ved senere overdragelse af byfornyeede ejendomme.«.

14. I § 84, stk. 1, 2. pkt., indsættes efter »stk. 1 og 2,«: »samt afgørelser efter bestemmelser fastsat i medfør af §§ 31 og 35,«.

15. I § 86, stk. 1, ændres »på begæring af kommunalbestyrelsen, boligkommissionen eller et byfornylsesselskab« til: »på begæring af kommunalbestyrelsen eller boligkommissionen«.

16. I § 86 indsættes efter stk. 3 som nyt stykke: »Stk. 4. Kommunalbestyrelsen kan bemyndige et byfornylsesselskab eller en af kommu-

nen antaget rådgiver til på kommunalbestyrelsens vegne at fordre de i stk. 1 nævnte oplysninger afgivet eller at forlange den i stk. 2 nævnte adgang til fast ejendom.«.

Stk. 4 bliver herefter stk. 5.

§ 2

I lov om realkreditinstitutter, jf. lovbekendtgørelse nr. 571 af 15. august 1989, foretages følgende ændringer:

1. I § 10, stk. 1, ændres »stk. 2-16« til: »stk. 2-17«, og i nr. 2 ændres »stk. 13« til: »stk. 14«.

2. I § 10 indsættes efter stk. 13 som nyt stykke:

»Stk. 14. Mod offentlig garanti kan lån ydes til de ejendomme, der er nævnt i stk. 2, 4 og 5, ud over de der fastsatte lånegrænser og ud over ejendommens værdi til finansiering af udbedring af byggeskader i ombyggede ejendomme, jf. lov om byfornyelse og boligforbedring § 69e. Panteretten for disse lån rykker uden særskilt påtegning tilbage for enhver panterettighed, der tinglyses på ejendommen.«.

Stk. 14 - 19 bliver herefter stk. 15-20.

3. I § 10, stk. 18, der bliver stk. 19, ændres »stk. 17« til: »stk. 18«.

4. I § 13, stk. 1, indsættes efter nr. 8 som nyt nummer:

»9) 30 år for lån efter § 10, stk. 14.«.

Nr. 9-12 bliver herefter nr. 10-13.

§ 3

I lov om indeksregulerede realkreditlån, jf. lovbekendtgørelse nr. 572 af 15. august 1989, foretages følgende ændringer:

1. I § 1, stk. 2, ændres »§ 2, stk. 13« til: »§ 2, stk. 14«.

2. I § 1, stk. 4, ændres »§ 2, stk. 9 og 10« til: »§ 2, stk. 10 og 11«.

3. § 1, stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Panteretten for lån til de i § 59, stk. 5, og § 69e i lov om byfornyelse og boligforbedring nævnte formål, hvortil der er ydet eller ydes offentlig garanti, rykker uden særskilt påtegning tilbage for enhver panterettighed, der tinglyses på ejendommen. Panteretten for lån