

Beslutningsforslag nr. B 32. Fremsat den 17. november 1989 af Holger K. Nielsen (SF), Rahbæk Møller (SF), Bjørn Poulsen (SF), Jens Thoft (SF) og Pelle Voigt (SF)

## Forslag til folketingsbeslutning

### om indsats for boligejere i økonomiske vanskeligheder

Folketinget opfordrer regeringen til at fremsætte lovforslag med henblik på at hjælpe boligejere i økonomiske vanskeligheder efter følgende retningslinier:

- 1) En solidarisk omfordeling mellem boligejerne gennem indførelse af en supplerende lejeværdi på 1 pct. af boligens friværdi, defineret som ejendomsvurderingen fraregnet de tinglyste lån, som friholdes ved beregningen af forbrugsrenteafgiften, dvs. realkreditlån og realkreditlignende lån samt sælgerpantebreve, som er udstedt før den 1. oktober 1986. Boligejere, som beskattes med den lave lejeværdisats, dvs. pensionister, friholdes for den supplerende lejeværdi.
- 2) En mulighed for omdannelse af ejerboliger til almennyttige boliger gennem et særskilt tillæg til den almennyttige kvote.
- 3) En lempelse af stempelafgiften på skøder, sælgerpantebreve og pantebreve til realkreditlån samt realkreditlignende lån.