

2. I § 4, stk. 1, 1. pkt. ændres »12 og 13« til: »12, 13 og 14«.

3. I § 4, stk. 1, nr. 2, indsættes efter »13«: »og 14«.

4. I § 4, stk. 23, indsættes efter »22«: »og 26«.

5. I § 4 indsættes som stk. 26:

»Stk. 26. Lån ydet efter § 2, stk. 14, forfalder ved førstkommande ejerskifte.«.

6. I § 5, stk. 4, nr. 2, indsættes efter »13«: »og 14«.

7. I § 10 b indsættes efter »10 a«: », 10 c«.

8. I § 10 c indsættes efter »10 a«: », 10 c«.

§ 3

I lov om realkreditlignende lån og andelsboliglån m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 535 af 8. september 1988, foretages følgende ændringer:

1. Efter § 3 indsættes:

»§ 3 a. Lån kan ydes til indfrielse af restgælden på realkreditlån, realkreditlignende lån og pensionskasselån i ejendomme til helårsbeboelse beboet af ejeren.

Stk. 2. Ved ydelse af lån efter stk. 1 skal långiver samtidig yde lån til dækning af ikke betalte terminsydelser med påløbne renter på de lån, der indfries efter stk. 1, samt alle omkostninger forbundet med ydelse af lån efter stk. 1.

Stk. 3. Lån efter stk. 1 kan ydes, hvis der på ejendommen pr. 9. november 1989 er restancer på de samlede realkreditlån og pensionskasse-

lån samt lån efter denne lov, svarende til mindst 6 måneders ydelser på disse lån.

Stk. 4. Lån efter stk. 1, til indfrielse af et instituts egne realkreditlignende lån samt lån efter stk. 2, kan ydes udover en lånegrænse på 80 pct. Ydelse af lån efter stk. 1 til indfrielse af andre lån skal ydes inden for en lånegrænse på 80 pct.

Stk. 5. Lån efter stk. 1 kan sammen med lån til indfrielse af restgælden på de i ejendommen indestående realkreditlån, højst udgøre 1,5 mill. kr. pr. ejendom.

Stk. 6. Lån ydet efter stk. 1 forfalder ved førstkommande ejerskifte. Hensidten i uskiftet bo betragtes ikke som ejerskifte.

Stk. 7. Lån efter stk. 1 kan ydes som annuitetslån, serielån eller en kombination heraf.

Stk. 8. Lån efter stk. 1 kan kun ydes, hvis efterstående panthavere i hvert enkelt tilfælde meddeler samtykke hertil.

Stk. 9. Lån efter stk. 2 får prioritet efter samtlige berettigede i ejendommen på tidspunktet for lånets stiftelse.

Stk. 10. Ansøgning om lån efter stk. 1 skal være långiver i hænde senest 3 måneder efter lovens ikrafttræden.

Stk. 11. Lån efter stk. 1 kan ikke ydes efter den 31. december 1990.«.

2. I § 5, nr. 1, indsættes efter »salg for øje«: »samt for lån ydet efter § 3 a«.

3. I § 6, stk. 4, indsættes efter »og 2«: »samt 3 a«.

§ 4

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.