

*I dette bilag er (med mindre skrift)  
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,  
der berøres af lovforslaget*

### § 1

I lov om påligningen af indkomst- og formueskat til staten (ligningsloven), jf. lovbe- kendtgørelse nr. 555 af 16. september 1988, som ændret senest ved lov nr. 388 af 7. juni 1989, fo- retages følgende ændringer:

**1. § 15 A, stk. 2, affattes således:**

»Stk. 2. For ejendomme, der er omfattet af § 15 B, anvender ejeren den lejeværdi, der bereg- nes for ejendommen.«.

**2. § 15 A, stk. 3-6, ophæves.**

§ 15 A. Ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst medregnes lejeværdien af bolig i egen ejendom, jf. § 4, stk. 1, litra b, 2. pkt., i statsskatteloven.

Stk. 2. For ejendomme, der kun indeholder én selvstændig lejlighed, som tjener til bolig for ejeren, opgøres beregningsgrundlaget for lejeværdien efter §§ 15 B og 15 C.

Stk. 3. For tofamiliehuse, som tjener til bo- lig for ejeren, opgøres beregningsgrundlaget efter § 15 D.

Stk. 4. For stuehuse til landbrugsejendom- me m.v., som tjener til bolig for ejeren, opgø- res beregningsgrundlaget efter § 15 E.

Stk. 5. For visse ejendomme, som både be- nyttes erhvervsmæssigt og tjener til bolig for ejeren, opgøres beregningsgrundlaget efter § 15 F.

Stk. 6. Lejeværdien for de i stk. 2-5 nævnte ejendomme beregnes efter §§ 15 G og 15 H.

**3. § 15 B affattes således:**

»§ 15 B. Grundlaget for lejeværdiberegning- gen for en ejendom, som kun indeholder én selvstændig lejlighed, er den ejendomsværdi,

der er ansat for ejendommen pr. 1. januar i ind- komståret, reguleret efter vurderingslovens § 2 A.

Stk. 2. For tofamiliehuse, for hvilke ejen- domsværdien efter vurderingslovens § 33, stk. 6, fordeles på ejendommens to selvstændige lejligheder, opgøres beregningsgrundlaget som nævnt i stk. 1. Ved opgørelsen skal der dog kun tages hensyn til den del af ejendomsværdien, der er henført til ejerens lejlighed.

Stk. 3. For stuehuse med tilhørende grund og have til landbrugsejendomme m.v., for hvilke ejendomsværdien og grundværdien efter vur- deringslovens § 33, stk. 4, fordeles på ejendom- mens stuehus m.v. og på den øvrige ejendom, opgøres beregningsgrundlaget som nævnt i stk. 1. Ved opgørelsen skal der dog kun tages hen- syn til den del af ejendomsværdien, der er hen- ført til stuehuset m.v.

Stk. 4. For skovbrugsejendomme, for hvilke ejendomsværdien efter vurderingslovens § 33, stk. 7, fordeles på den del af ejendommen, der tjener til bolig for ejeren og på den øvrige ejen- dom, opgøres beregningsgrundlaget som nævnt i stk. 1. Ved opgørelsen skal der dog kun tages hensyn til den del af ejendomsværdien, der er henført til ejerens bolig.

Stk. 5. For ejendomme, som indeholder én eller to selvstændige lejligheder, og som i væ- sentligt omfang benyttes erhvervsmæssigt, såle- des at ejendomsværdien efter vurderingslovens § 33, stk. 5, fordeles på den del, der tjener til bo- lig for ejeren, og på den øvrige del af ejendom- men, opgøres beregningsgrundlaget som nævnt i stk. 1. Ved opgørelsen skal der dog kun tages hensyn til den del af ejendomsværdien, der er henført til ejerens bolig.

Stk. 6. Lejeværdien for de i stk. 1-5 nævnte ejendomme beregnes efter §§ 15 E-15 H.

Stk. 7. Anvender den skattepligtige et andet