

Forsvarsministeren (Enggaard):

Herved skal jeg tillade mig for Folketinget skriftligt at fremsætte:

Forslag til lov om anvendelse af Christianiaområdet.

(Lovforslag nr. L 232).

Der har i mange år hersket usikkerhed om, hvorvidt Christiania skulle afvikles eller bestå og under hvilken form. Denne usikkerhed har været utilfredsstillende for alle, herunder beboerne, regeringen, Folketinget og resten af befolkningen.

Regeringen finder, at der nu må ske en afklaring af forholdene omkring Christiania, ligesom ulovligheder på området må stoppes.

I mit indlæg under 1. behandling den 8. december 1988 af det forslag til lov om afvikling af Christiania, som blev fremsat den 13. oktober 1988 af Kristeligt Folkeparti og Centrum-Demokraterne, fremlagde jeg på regeringens vegne en 4-punkts-handlingsplan.

I medfør af handlingsplanen skulle miljøministeren udstede et landsplandirektiv med efterfølgende lokalplan for området, regeringen skulle søge overført uforbrugte midler fra 1987 og 1988 til 1989, ulovlige værtshuse skulle lukkes, og endelig skulle der etableres et byggestop.

Miljøministeren har den 17. marts 1989 udsendt et landsplandirektiv for Christiania, og lokalplan for området er under udarbejdelse i Miljøministeriet og forventes udsendt i efteråret 1989.

De uforbrugte midler fra 1987 og 1988 er overført til 1989, og der er taget skridt til at stoppe den ulovlige værtshusdrift på området. Københavns politi forventer, at der snarest indgives enkelte ansøgninger om alkoholbevilling til værtshuse i området.

Den del af 4-punkts-handlingsplanen, som nu henstår, er således at stoppe det ulovlige byggeri på Christiania.

Det omfattende byggeri sker i dag uden noget overordnet mål og uden nogen egentlig styring. Dette hindrer bl.a., at området kan anvendes som offentligt rekreativt område.

Men der findes også på Christiania bevaringsværdige bygninger, som under forudsætning af, at landets lovgivning overholdes, bør blive stående.

Det er derfor forudsat i lovforslaget, at lokalplanen for området udarbejdes således, at byg-

ninger og arealer anvendes til blandet bolig- og værkstedsformål med mulighed for placering af servicefunktioner såsom butikker og restaurationer samt institutioner m.v., der er forenelige med områdets særpræg.

Endvidere er det meningen, at området skal kunne anvendes som offentligt rekreativt areal.

Dette lovforslag afklarer de juridiske forhold omkring området og bygningerne herpå, således at Christianias særpræg kan bevares, samtidig med at landets lovgivning overholdes.

For at muliggøre den overordnede administration, som skal sikre, at området anvendes inden for de rammer, som gives ved miljøministerens lokalplan, samles administrationen omkring bygninger, fredning m.v. i Forsvarsministeriet.

Dette sker ved, at en række bygnings- og fredningsmæssige regler suspenderes. Der er dog ikke tale om, at regler i lovgivningen, som direkte normerer borgeres adfærd og ret, suspenderes. Beboernes rettigheder og pligter vil derfor fortsat være de samme som dem, andre borgere uden for Christiania har.

Administrationen af området vil ske efter en tilladelsesordning, hvorefter forsvarsministeren udsteder tilladelser i fornødent omfang inden for lokalplanens rammer. Ordningen vil i praksis være identisk med, at tilladelser gives efter dispensation fra forsvarsministeren.

Lovforslaget giver forsvarsministeren hjemmel til at foretage de nødvendige rydninger af arealet og indgreb over for bygninger, der ikke har opnået de fornødne tilladelser, der meddeles i overensstemmelse med miljøministerens lokalplan. Dette kan f.eks. skyldes hensynet til områdets rekreative værdi.

Der er således tale om, at forsvarsministeren i alle sine dispositioner skal handle i overensstemmelse med lokalplanens rammer og områdets særpræg. Administrationen af loven i perioden fra dens ikrafttræden og frem til udstedelse af lokalplan sker, uden at indholdet af lokalplanen derved foregribes.

I tilfælde, hvor der ikke gives tilladelse til anvendelse af bygninger, vil beboerne, der ved lovforslagets fremsættelse var tilmeldt folkeregistret, blive tilbudt en erstatningsbolig. Det vil blive tilstræbt, at erstatningsbolig anvises på Christianiaområdet, men foreligger denne mulighed ikke, pålægger lovforslaget Københavns Kommune at anviser en erstatningsbolig.