

[Boligministeren]

De tilskrevne renter indgår jo som en ekstraordinær indbetaling, der oven i købet er præmieberettiget; det er værd at lægge mærke til, og det må siges at være et incitament for boligopspareren til at undlade at hæve dem.

Det er imidlertid rigtigt, at kravene til indbetalingens størrelse – helt legalt, vil jeg også gerne sige – kan omgås ved, at man hæver renten og straks indsætter den igen. Jeg må dog påpege, at det har den ulempe, at man så heller ikke får præmie af den ekstraordinære renteindbetaling.

Men jeg vil på den givne baggrund bede Boligstyrelsen prøve at finde en mere hensigtsmæssig løsning på problemet, der også harmonerer med lovens formål, der som sagt er fremme af opsparingen.

Stavad (S):

Jeg vil gerne takke boligministeren for den åbenhed, som besvarelsen sluttede med. Jeg er imidlertid ikke enig med boligministeren i, at den bekendtgørelse, som er udsendt, er i overensstemmelse med, skal vi sige hensigten med boligspareordningen, da virkningen rent faktisk er, at en række mennesker er blevet smidt ud af ordningen, og at de endda har været i god tro.

Jeg vil gerne gøre boligministeren opmærksom på, at der i de boligsparekontrakter, som var en standardformular, og som mig bekendt blev benyttet af samtlige pengeinstitutter indtil for nylig, direkte stod, at rentetilskrivninger, der ikke blev hævet, indgik i minimumskravet. Det har ført til, at en række mennesker imod egen vilje er gledet ud af ordningen, skønt de har været i god tro.

Derfor vil jeg spørge boligministeren, om hun vil sikre, at den ændring, som jeg forstår at jeg får tilsagn om her, får tilbagevirkende kraft fra det tidspunkt, hvor Boligministeriet ændrede de gældende regler.

Jeg vil også spørge boligministeren, hvor den bekendtgørelse har hjemmel i gældende lovgivning. Jeg mener faktisk, at den er meget tæt på at være i direkte modstrid med gældende lovgivning.

Boligministeren (Agnete Laustsen):

Som svar på hr. Stavads spørgsmål kan jeg sige, at bekendtgørelsen er udstedt ifølge lovens § 9, hvor der står, at boligministeren kan fast-

sætte nærmere regler om gennemførelsen af denne lov. Jeg kan sige, at det er nøjagtig det samme, som er sket på Undervisningsministeriets område, hvor den opsparingsordning, som blev etableret med henblik på uddannelsesformål, også er udmøntet i en bekendtgørelse.

Jeg skal gentage, hvad jeg sagde til hr. Stavad i første omgang, nemlig at jeg finder, at denne ordning måske har haft nogle utilsigtede virkninger, og at jeg derfor vil bede Boligstyrelsen om at udfærdige nogle nye regler, men også med den tilføjelse, at disse naturligvis skal være i overensstemmelse med det, som var hovedlovens formål, nemlig fremme af den private opsparing, konkret til boligformål.

Stavad (S):

Jeg er selvfølgelig opmærksom på, at der er en bemyndigelse i loven, som har været grundlag for bekendtgørelsen. Men jeg går ud fra, at boligministeren med sin juridiske baggrund også er enig med mig i, at en bekendtgørelse skal være i overensstemmelse med loven i øvrigt. Det er det, jeg sætter spørgsmålstejn ved.

Men jeg vil gerne spørge boligministeren, om jeg kan få et tilsagn fra boligministeren her i dag om, at den nye bekendtgørelse, som jeg nu forstår at man vil udforme, tager højde for de problemer, som den nuværende bekendtgørelse har medført, altså at den nye bekendtgørelse får virkning fra det tidspunkt, hvor bekendtgørelsen af 14. maj 1987 er trådt i kraft, således at vi får løst problemet, og således at de mennesker, der har sparet op på boligspareordninger i tillid til gældende regler, i tillid til den kontrakt, de har underskrevet, også får deres forventninger opfyldt.

Boligministeren (Agnete Laustsen):

Jeg kan sige til hr. Stavad, at problemer af den karakter, som bliver påpeget her, naturligvis vil blive inddraget i de overvejelser, som Boligstyrelsen vil gøre sig om de nye regler.

Stavad (S):

Et sidste spørgsmål til boligministeren: Hvor hurtigt forventer boligministeren at der kan udgå en bekendtgørelse, som får sikret en ordentlig, anstændig retstilstand på dette område?

Boligministeren (Agnete Laustsen):

Regeringen er selvfølgelig på alle områder