

[Baadsgaard]

ke De Konservatives opfattelse, at vi har haft tilstrækkelige erfaringer med at bygge dårligt? Det er der også noget i hr. Kent Kirks udtalelser der kunne tyde på at vi skal, når han taler om, at man skal lave dårligere udstyr og i det hele taget bringe priserne ned ved en dårligere kvalitet. Det bliver resultatet.

(Kort bemærkning).

Lizzie Lichtenberg (KF):

I min besvarelse har jeg holdt mig til den tekst, selve forespørgslen indeholder, og det er på det grundlag, jeg på en samlet konservativ gruppes vegne har svaret.

De almennyttige boligselskabers fremtidige placering hører efter vor mening til i den redegørelse, boligministeren har bebudet. Den redegørelse er vi med til at foreslå gennem den dagsorden, der er fremkommet. Derfor er det ikke i dag, vi skal tage den storpolitiske debat.

Dernæst blev jeg spurgt om, hvordan vi vil få udgifterne ned. Det vil vi bl.a., som jeg nævnte, gennem en bedre udnyttelse af den teknologiske udvikling, gennem en bedre tilrettelæggelse og styring af byggeriet og ved, at man ser på udenomsarealernes udformning og daglige vedligeholdelse. Og netop i forbindelse med grundkøbene, som hr. Baadsgaard spurgte om, nævnte jeg tidligere, som ministeren også har været inde på, at det meget ofte har været realiteten, at man har lagt sig tæt ved rammebeløbet, når man skulle lave disse byggerier, det vil sige, at det er, som om der ikke er nogen konkurrence. Jeg tror, at en almindelig konkurrence inden for byggesektoren og ikke mindst inden for jordkøb – vi ved jo, at der har været lidt dumpingpris på flere jordkøb – også vil slå positivt ind her.

Der er således ikke tale om, at byggeriet skal være af dårligere kvalitet, men om, at det skal være af den samme og måske oven i købet bedre kvalitet til en billigere penge ved, at man netop udnytter både den teknologiske udvikling og selve markedsmekanismen.

(Kort bemærkning).

Baadsgaard (S):

Jeg er meget glad for den præcisering, vi her sidst fik fra fru Lizzie Lichtenberg om, at huslejen ikke skal bringes ned ved, at vi går i gang med at bygge i en dårligere kvalitet i det almennyttige byggeri.

Jeg må også forstå fru Lizzie Lichtenbergs svar på mit spørgsmål om hr. Kent Kirks udtalelse til B.T. i dag sådan, at hr. Kent Kirks udtalelse står for hr. Kent Kirks egen regning, og at det, fru Lizzie Lichtenberg giver udtryk for, altså er Det Konservative Folkepartis opfattelse af og holdning til det almennyttige boligbyggeri.

I øvrigt vil jeg gerne bede boligministeren om i næste omgang at besvare spørgsmålet, om det er boligministerens opfattelse, at vi skal gå i gang med at sælge lejligheder inden for det almennyttige byggeri, således som hr. Kent Kirk foreslår.

(Kort bemærkning).

Kent Kirk (KF):

Nu hørte jeg desværre ikke hr. Baadsgaards første spørgsmål, da jeg blev kaldt ud af salen. Men jeg synes, det er interessant, at hr. Baadsgaard forfølger de udtalelser, jeg har fremsat til B.T., på den måde, som det sker i øjeblikket fra Folketingets talerstol.

Jeg bemærkede, at hr. Baadsgaard i sit første indlæg udtalte, at man meget gerne deltog i en debat om, hvordan man kunne udvikle hele boligmarkedet. Det er faktisk en debat, som vi fra konservativ side interesserer os meget for. Vi ønsker i virkeligheden, at vi på lang sigt prøver på at finde nogle nye tanker, som kan gøre det bedre for både ejer og lejer, og vi ønsker også at se på, om der er nogle muligheder for, at lejerne senere kan overtage deres egen bolig. Det synes jeg i virkeligheden var en debat, hr. Baadsgaard burde gå ind i på konstruktiv måde i stedet for på den negative måde, som det sker i øjeblikket.

(Kort bemærkning).

Baadsgaard (S):

Jeg synes nok, at det, hr. Kent Kirk giver udtryk for her, er, at vi om ikke just nu så i hvert fald på et senere tidspunkt skal gå i gang med at sælge de almennyttige boliger.

Jeg vil gerne bede hr. Kent Kirk præcisere, om han mener det, han er citeret for i B.T., hvor der står, at alle lejerne til enhver tid skal have mulighed for at købe deres bolig. Er det hr. Kent Kirks og Det Konservative Folkepartis politik for den almennyttige sektor? Det synes jeg er værd at få præciseret her i dag.