

[Svend Andersen]

her er, at kartoffelkuren, som vi jo ikke var særlig glade for, har gjort det dyrere at bo i et parcelhus, og det betyder, at andelsboligtagerne så også skal betale noget mere. Det vil vi gerne stille spørgsmål om. Det kan være, vi får besvarelsen allerede af den radikale ordfører, for det var jo bl.a. De Radikale, der var fædre til de private andelsboliger, og når de nu foreslår, at der skal ske en ændring i finansieringen her, kan det være, vi får en forklaring fra dem.

Der er altså nogle bestemmelser i dette forslag, som vi vil stille spørgsmål om i udvalget. Vi stiller direkte forslag om, at kvoten for 1989 skal være 10.000 almennyttige boliger, og at den skal forhøjes i forhold til boligministerens forslag med 500 ungdomsboliger, og derudover er der en række andre spørgsmål, vi vil rejse i udvalget.

Lizzie Lichtenberg (KF):

Boligen er jo, som jeg tidligere har nævnt fra denne talerstol, rammen om familiernes daglige trivsel, og derfor er det foreliggende lovforslag nr. L 104 vedrørende de byggekvaliteter, der skal bevilges for 1989 inden for det støttede byggeri, en meget væsentlig del af landets boligpolitik. Det Konservative Folkeparti vil gratulere regeringen med, at den fortsætter i det spor, som man har lagt gennem de senere år, og at vi har råd til det – at vi har råd til at tage nogle sociale hensyn, som man absolut skal tage i et moderne samfund.

Den bevillingskvote for 1989, boligministeren forelægger os her, består som sagt af 8.500 almennyttige boliger. Man bibeholder 4.000 private andelsboliger og får 3.000 ungdomsboliger. Hvad det sidste angår, har jeg netop ladet mig fortælle, at de unge egentlig ikke har været interesseret i en boligkvote på 3.500, for de kommuner, der gerne vil bygge, har set, at de rent faktisk ikke altid har haft et publikum til dem, og derfor kan vi tilslutte os, at kvoten på de 500 bliver tillagt almennyttige boliger, således at vi får 8.500 af dem. Det giver i alt 15.000 støttede boliger i år, og det kan ikke ses isoleret.

For Det Konservative Folkeparti er det vigtigt, at der er et varieret udbud af boligformer, og derfor ser vi det gerne sammen med ministerens lovforslag nr. L 24 på de 2.000 private boliger, og at ældreboligkvoten, der hidtil har været sammen med det årlige boligforslag, er taget ud, og som bekendt kører for sig. Det er et bety-

deligt antal lejligheder i støttet boligbyggeri, man her foreslår, og vi kan støtte forslaget.

Hvad angår rammebeløbet, ved vi godt, at det er noget, man diskuterer meget inden for de forskellige boligselskaber; og at man nu suspenderer reguleringen for 1989, er jo begrundet. Jeg synes, det er en rigtig begrundelse, man giver, for man må i den forbindelse være opmærksom på, at Danmark er forskelligt: det, der måske strammer lidt her i Københavnsområdet, er meget rigeligt, når man kommer ud over landet, og denne lovgivning skulle gerne gælde for hele landet.

Endvidere indeholder lovforslaget bestemmelse om en ændret finansiering af nybyggeri af andelsboliger, hvor der over en 5-årig periode sker en gradvis forhøjelse af andelsboligforeningernes egenbetaling af udgifterne til forrentning af indeksslån samt til administrations- og reservefondsbidrag.

Forslaget sigter mod en gradvis opretning af ligevægten mellem ejerboligbyggeri og andelsboligbyggeri, fordi der på grund af anden lovgivning er sket en forskydning af ligevægten på boligmarkedet, så ejerboligbyggeriet er gået kraftigt tilbage. Det Konservative Folkeparti kan støtte dette, da vi som sagt lægger vægt på, at der er et varieret udbud af boliger.

Forslaget om en ændret finansiering af byggeskader i almennyttigt boligbyggeri, således at kommunerne får den samme procent som staten, nemlig 5 pct., kan vi støtte. Det er beklageligt, at det stadig væk er nødvendigt, men vi vil gerne medvirke til at afbøde disse problemer, og jeg synes, det bekræfter, at rammebeløbet ikke altid betyder godt byggeri – der skal ligesom lidt mere til.

Endelig foreslås der en decentralisering af kompetencen til at godkende nye almennyttige boligselskaber i kommunerne fra Boligstyrelsen til kommunalbestyrelserne. Det Konservative Folkeparti kan støtte denne decentralisering.

(Kort bemærkning).

Svend Andersen (S):

Den konservative ordfører nævnte, at der ikke var brug for flere ungdomsboliger end dem, ministeren her foreslog. Jeg vil foreslå, at vi i udvalget får en redegørelse for, hvor mange ansøgninger der rent faktisk ligger i Boligministeriet, hvor mange der ikke er blevet imødekom-