

[Johannes Sørensen]

Vi ønsker, som jeg sagde før, et totalt frit og uafhængigt boligbyggeri, hvor man ikke med skatteudskrevne midler favoriserer opførelse af andelsboliger og andre boliger.

Vi må derfor fra Fremskridtspartiets side vende os imod at give selvgroede andelsboligforeninger fortrinsstilling ved opførelse af andelsboliger. Vi så selvfølgelig gerne, at nogle mennesker gik sammen og på god privat basis oprettede noget, der f.eks. kunne være andelsboliger, men vi ønsker ikke, at det skal ske på bekostning af de øvrige skatteborgere i landet. Sådan sker det i dag. Det er enorme summer, der går fra skatteyderne til disse offentlige boliger. Vi siger derfor nej og vil modarbejde dette beslutningsforslag.

Jørgen Estrup (RV):

Fra starten har det været væsentligt for Det Radikale Venstre, at de selvgroede andelsboligforeninger fik ordentlige muligheder. Set fra vores synspunkt er en væsentlig del af tanken bag selve konstruktionen med andelsboliger faktisk dette, at nogle mennesker slutter sig sammen om en fremtidig bolig og er med i opbygningsfasen.

Derfor har vi også lagt vægt på at undersøge de forskellige beretninger, der er kommet om de selvgroede andelsboligforeningers problemer, og det har naturligvis gjort os betænkelige, når vi har kunnet se, at der var hold i nogle af beretningerne. Det var baggrunden for debatten i foråret, og det er også på den baggrund, at vi nu kan sige, at vi naturligvis har sympati for SF's forslag.

Jeg synes imidlertid, man skal gøre sig klart, at det altså først og fremmest gælder om at skabe bedre vilkår for de selvgroede andelsboligforeninger og mindre om, på hvilken måde man gør det. Så vidt jeg kan se, er der to veje. Den ene er at interessere sig for den procedure, som de selvgroede andelsboligforeninger skal igennem i kommunerne for at få en godkendelse. Den anden er, hvordan selve godkendelsen faktisk foregår, dvs. hvordan den kommunalbestyrelse, der skal foretage prioriteringen, faktisk behandler sådan et projekt.

Derfor hilser jeg velkommen, at boligministeren har sat et undersøgelsesarbejde i gang, så vi får en registrering af, hvad der foregår, hvor mange projekter der er selvgroede, og hvordan proceduren foregår. Det tror jeg giver os bedre

mulighed for at bedømme, hvordan vi bedst kan hjælpe de pågældende andelsboligforeninger. Hvis det er proceduren – og jeg kan da godt føle, at SF har fat i noget rigtigt, når man peger på startfasen og de vanskeligheder, der ligger her – der er problemet, kan det være, at vi kan begrænse nogle af de særlige formkrav. Hvis det derimod er et spørgsmål om, at der rent faktisk diskrimineres imod de selvgroede, så er det selvfølgelig en anden sag, og i så fald ville mit råd til boligministeren være, at man bør skaffe sig en hjemmel.

Indtil vi ved, hvad det præcis er, der foregår, og i hvilket omfang kommunerne giver de selvgroede en prioritetsstilling, sådan som det er tilrådet fra boligministerens side, synes jeg, vi skal vente og først på det tidspunkt beslutte, om der egentlig er brug for en hjemmel. Vi må trods alt understrege, at kommunerne er med til at finansiere andelsboligforeningerne og andelsboligbyggeriet, og derfor har kommunerne selvfølgelig en rimelig ret til at være dem, der prioriterer.

Bollmann (CD):

Der har her i dag været vist megen sympati for andelsboligforeninger, og jeg vil også gerne sige noget pænt om dem, herunder selvfølgelig også om de selvgroede. Jeg tror, at det er godt, at vi har flest mulige boligformer, men selve beslutningsforslaget her mener jeg er delvis overflødig. Vi har jo hørt, at ministeren gennem udsendelse af forskellige cirkulærer har sat nogle ting i gang. Så længe vi ikke har fået reaktion på det, synes jeg ikke, vi skal skynde os alt for meget med det her.

I øvrigt mener vi ikke, vi skal blande os mere i de kommunale dispositioner, end man tit har gjort. Jeg tror, der kan være god grund til, som ministeren påpeger, at få undersøgt, om der reelt er behov for ændringer.

På det foreliggende grundlag og på det nuværende tidspunkt vil vi altså afvise SF-forslaget.

Kofod-Svendsen (KRF):

Jeg vil gerne begynde med at understrege, at vi fra Kristeligt Folkepartis side har overordentlig stor sympati for andelsboligtanken og gerne vil medvirke til, at den bliver udbredt. Vi har også megen sympati for de selvgroede andelsboligforeninger og det fællesskab, der er omkring etableringen af den boligform.