

Udgifterne til ydelsesbidrag afholdes som udgangspunkt af staten. Udgifter, der vedrører den del af ydelsen på nominallånet der overstiger 8, men ikke 11 pct. af kontantprovenuet, refunderes af Grundejernes Investeringsfond inden for et samlet låneomfang på 2,5 mia.kr. såfremt tilsagnet er givet inden udgangen af 1992. Refusionen ned sættes i samme omfang som ydelsesbidraget nedtrappes.

Det er antaget, at ca. 40 pct. af de værdiforøgende udgifter i medfør af saneringsplaner vedtaget efter 1.7.1983 og i medfør af beslutninger efter byfornyelsesloven finansieres med nominallån, hvortil der ydes ydelsesbidrag. Det forudsatte tilsagnsgivning og finansieringsomfang fremgår af tabellen nedenfor. Med hensyn til tidsforskydning henvises til § 14.10.02.52.16. Rentebidrag

De forventede udbetalinger er behæftet med nogen usikkerhed.

Mill. kr.	Tilsagn	Finan- sieret	Forventede udbetalinger					
			B 1989	F 1990	BO 1 1991	BO 2 1992	BO 3 1993	
Tilsagn pr. 31/12 1988	156							
Forventet tilsagnsgivning:								
1989	245	0	-	-	-	-	-	-
1990	280	10	-	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
1991	355	84	-	-	2,5	2,5	2,5	2,5
1992	401	193	-	-	-	5,8	5,8	5,8
1993	401	262	-	-	-	-	-	7,8
I alt	1.838	549	0	0,3	2,8	8,6	16,4	
Afrundet			0 ¹⁾	1	3	10	15	

¹⁾ Ændret skøn i forhold til FL 89

52.24. Indeksbidrag til almennyttige boliger. Under forudsætning af vedtagelsen af ny indeksslånelov med 35-årige lån omdefineres statens betalinger til indeksfinansierede almennyttige boliger med virkning for boliger, der finansieres efter 1.1.1990. Samtidigt forudsættes lånegræsen hævet fra 90 pct. til 94 pct. for boliger med tilsagn fra 1.1.1990, idet den statslige grundkapital på 4 pct. herefter helt bortfalder. Beboernes andel af ydelsen forudsættes fastsat til 1,915 pct. halvårligt af den indekserede hovedstol. Beboernes ydelse vil herved være uændret i forhold til den hidtidige finansiering med 20-årige lån og en lånegrænse på 94 pct. Resten af ydelsen betales af staten i form af et indeksbidrag. For boliger, der belånes med 90 pct. indeksslån, fastsættes beboernes andel af ydelsen til 2 pct.

Statens udgifter til byggeskader modsvares af kompenserende besparelser på nybyggeriet. Der ydes støtte til byggeskader efter samme finansieringsregler, som gør sig gældende for de nyopførte almennyttige boliger, dog således at den kommunale grundkapital udgør 5 pct. af investeringen. Det antages imidlertid, at byggeskadefinansieringen ikke påvirker niveauet for indeksbidrag væsentligt.

For almennyttige boliger, der meddeles tilsagn i 1990 skønnes det, at anskaffelsessummen vil udgøre 761.000 kr. (skema 3) pr. bolig. Obligationskursen for indeksobligationerne (IS-20 og IS-35) forudsættes at være 98.

Det forudsættes, at kvoten i 1990 og 1991-93 udgør 7.000 boliger.

Indeksbidraget kan herefter med nogen usikkerhed opgøres til 111 mill. kr. i 1990. I BO-årene skønnes udgifterne til 200 mill. kr. i 1991, 280 mill. kr. i 1992 og 360 mill. kr. i 1993.

52.25. Indeksbidrag til ungdomsboliger. Under forudsætning af vedtagelsen af ny indeksslånelov med 35-årige indeksslån omdefineres statens betalinger til indeksfinansierede ungdomsboliger med virkning for boliger, der finansieres efter 1.1.1990. Samtidig forudsættes lånegræsen hævet fra 90 pct. til 96 pct., idet den statslige grundkapital på 10