

*Spørgsmål 7:*

"Hvor mange almennyttige boliger er der ansøgt om for 1988? Dækker reduktionen med 1.000 boliger til byggeskader m.v. det faktiske behov for investeringer i byggeskadeudbedring?"

*Svar:*

Kommunerne har i 1988 indsendt ansøgninger om støtte til opførelse af ialt 14.313 almennyttige boliger.

Der vil i 1988 blive afskrevet 1.500 boliger til byggeskader mv. I 1989 vil afskrivningen blive nedsat med 500 boliger til de i finanslovsforslaget nævnte 1.000.

Det er på nuværende tidspunkt usikkert, hvor stort behovet vil være for byggeskadeudbedringer i 1989. Det er derfor ikke muligt præcist at vurdere, om reduktionen til 1.000 boliger i 1989 vil være tilstrækkelig til dækning af de faktiske behov for investering i byggeskadeudbedring.

Det skal imidlertid understreges, at skulle det faktiske behov overstige en afskrivning på 1.000 boliger, betyder dette ikke, at de indsendte projekter bortfalder, men at ansøgningerne vil blive overført til det næste finansår.

*Spørgsmål 8:*

"Der ønskes en anlægsøkonomisk vurdering af en omlægning af restaurering og istandsættelserne til en hurtigere gennemførelse af færre projekter."

*Svar:*

Boligministeriets Ejendomsdirektorat administrerer 13 kongelige slotte foruden 18 andre større og mindre bygningsanlæg og monumenter, som alle er fredede.

Til bygge- og anlægsarbejder på denne bygningsmasse er der for finansåret 1989 afsat knap 34 mill. kr. fordelt på 4 anlægskonti og 9 anlægsarbejder.

Hvert år foretages bygningssyn, hvor bygningernes tilstand registreres. På den baggrund udarbejdes der bygningsrapporter, som giver grundlag for prioriteringen af de arbejder, der skal udføres inden for de givne bevillinger. Bygningsrapporterne med de prioriterede arbejder forelægges Boligministeriets Bygningsplejeråd til orientering, forinden de enkelte arbejder iværksættes.

De igangværende anlægsarbejder er ikke udtryk for de samlede behov for restaurering af de kongelige slotte, men dækker i et vist omfang de mest påtrængende arbejder.

Ved tilrettelægningen af Direktoratets anlægsarbejder må der - ud over de budgetmæssige begrænsninger - tages flere andre hensyn, som kan betyde, at byggetiden forlænges ud over, hvad der er gældende for almindelige byggearbejder.

For restaureringsarbejders vedkommende lægger den eksisterende mandskabskapacitet hos billedhuggere, stenhuggere, stukkatører, restaureringsarkitekter mv. en begrænsning på arbejdernes omfang og dermed på den takt, hvormed byggesagen kan gennemføres.

Direktoratet må desuden tage bygningshistoriske hensyn, således at de vigtigste antikvariske værdier sikres først, ligesom afhjælpning af akutte bygningskader har høj prioritet. En vis spredning af bevillingen på flere slotte er derfor uundgåelig.

Dertil kommer, at det ikke altid er muligt at gennemføre byggeriet som vinterbyggeri på grund af de særlige krav, der stilles til materialer såsom specielle mørtler, natursten mv., ligesom der også ligger begrænsninger for en forcering af arbejderne på grund af, at bygningerne er i drift.

Det skal understreges, at der med udgangspunkt i disse begrænsninger, tages hensyn til den mest hensigtsmæssige størrelse af de enkelte fagentrepriser, der udliciteres.

Som eksempel på en større byggesag kan nævnes hovedstandsættelse af Christiansborg Slots ridebaneanlæg, som er planlagt udført over en 10-årig periode, og hvor der i 1989 påregnes anvendt over en femtedel af anlægsbevillingen eller 6,9 mill. kr. Det kan oplyses, at dette arbejde ville kunne gennemføres på en væsentlig kortere tid, såfremt det var muligt at afsætte