

Til lovforslag nr. L 165. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 9. maj 1989\*)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om realkreditinstitutter, lov om indeksregulerede realkreditlån og lov om et finansieringsinstitut for landbrug m.v.

(Refinansiering af realkreditlån m.v. i landbrugsejendomme)

### § 1

I lov om realkreditinstitutter, jf. lovbekendtgørelse nr. 547 af 14. august 1986, som ændret ved lov nr. 691 af 17. oktober 1986, § 1 i lov nr. 931 af 19. december 1986, § 3 i lov nr. 377 af 10. juni 1987, § 3 i lov nr. 379 af 10. juni 1987, § 1 i lov nr. 860 af 23. december 1987, § 1 i lov nr. 374 af 6. juli 1988 og § 1 i lov nr. 831 af 21. december 1988, ophæves § 23 g, stk. 2, 3. pkt., og i stedet indsættes efter 2. pkt.:

»Af fondens midler anvendes først låntagers bidrag efter § 10 b, stk. 3, til nedbringelse af restgælden. Dernæst anvendes i samme forhold som de indskudte beløb låntagers indskud efter § 10 b, stk. 3, indskud fra Finansieringsfonden af 1963 og realkreditinstituttets indskud. Alle beløb er inklusive rentetilskrivning.«

### § 2

I lov om indeksregulerede realkreditlån, jf. lovbekendtgørelse nr. 437 af 27. juni 1986, som ændret ved § 2 i lov nr. 931 af 19. december 1986, § 4 i lov nr. 377 af 10. juni 1987, § 2 i lov nr. 379 af 10. juni 1987, § 3 i lov nr. 860 af 23. december 1987, § 2 i lov nr. 374 af 6. juli 1988 og § 2 i lov nr. 831 af 21. december 1988, foretages følgende ændringer:

1. I § 4 indsættes efter stk. 9 som nye stykker:

»Stk. 10. Et 10-årigt lån, der er omfattet af § 2, stk. 2, 2. pkt., og er ydet i medfør af lov om refinansiering af realkreditlån m.v. i landbrugs-

ejendomme, kan refinansieres med 20-årige realkreditlån. Ved refinansiering af lån efter 1. pkt. bevares den hidtidige prioritetsstilling for de nye lån.

Stk. 11. Jordbrugslån, der er omfattet af § 2, stk. 2, 3. pkt., og er ydet i medfør af lov om refinansiering af realkreditlån m.v. i landbrugsejendomme, kan ydes som lån, der amortiseres som et 30-årigt indeksslån, men hvor restgælden forfalder efter 10 år.

Stk. 12. Lån efter stk. 11 kan refinansieres med 20-årige realkreditlån. Ved refinansiering af lån efter 1. pkt. bevares den hidtidige prioritetsstilling for de nye lån.«

Stk. 10-22 bliver herefter stk. 13-25.

2. I § 4, stk. 3, ændres »stk. 13-16« til: »stk. 16-18«.

3. I § 4, stk. 4, ændres »stk. 10-12« til: »stk. 13-15«.

4. I § 4, stk. 12, der bliver stk. 15, ændres »stk. 10« til: »stk. 13« og »stk. 11« til: »stk. 14«.

5. I § 4, stk. 14, der bliver stk. 17, ændres »stk. 13« til: »stk. 16«.

6. I § 4, stk. 15, der bliver stk. 18, ændres »stk. 13« til: »stk. 16«.

7. I § 4, stk. 16, der bliver stk. 19, ændres »stk. 13« til: »stk. 16«.