

Til lovforslag nr. L 23. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 16. december 1988\*)

## Forslag

til

### Lov om ændring af lov om leje

#### § 1

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 524 af 11. august 1986, som ændret ved § 1 i lov nr. 797 af 3. december 1986 og § 1 i lov nr. 376 af 10. juni 1987, foretages følgende ændringer:

1. § 3 affattes således:

»§ 3. Lovens regler om beboelseslejligheder finder også anvendelse, når en lejlighed er udlejet til andet end beboelse. Reglerne i kapitel VIII gælder dog ikke for lokaler omfattet af § 1,

stk. 2, i lov om lejeregulering af erhvervslokaler m.v.«

2. § 53, stk. 1, 2. pkt., ophæves.

3. § 53, stk. 2, 1. pkt., affattes således:

»Der kan ikke træffes aftale om, at lejen skal reguleres på anden måde end fastsat i §§ 47-52.«

#### § 2

Loven træder i kraft den 1. januar 1989.

SVEND JAKOBSEN

/ Else Theill Sørensen