

Til lovforslag nr. L 23. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 9. december 1988

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om leje

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret i samråd.

Der er af boligministeren stillet et ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller et *mindretal* (Det Konservative Folkeparti, Venstres, Det Radikale Venstres, Centrum-Demokraternes og Kristeligt Folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med det af boligministeren stillede ændringsforslag.

Et *andet mindretal* (Socialdemokratiets og Socialistisk Folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling.

Et *tredje mindretal* (Fremskridtspartiets medlem af udvalget) vil redegøre for sin stilling til lovforslaget ved 3. behandling og for sin stilling til det stillede ændringsforslag ved 2. behandling.

Ændringsforslag

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *mindretal* (KF, V, RV, CD og KRF):

Til § 1

1) *Nr. 1* affattes således:

»1. § 3 affattes således:

»§ 3. Lovens regler om beboelseslejligheder finder også anvendelse, når en lejlighed er udlejet til andet end beboelse. Reglerne gælder dog ikke for lokaler omfattet af § 1, stk. 2, i lov om leje af erhvervslokaler m.v.«

Bemærkninger

Til nr. 1

Ved ændringsforslaget præciseres, at lejelovens regler om beboelseslejligheder vil gælde såvel blandede lejemål, der ikke er omfattet af erhvervslejeloven, som beboelseslejligheder i blandede lejemål, hvor erhvervsdelen er omfattet af forslaget til erhvervslejelov.

Lizzie Lichtenberg (KF) Merete Aarup (KF) Pernille Sams (KF) Mej Dahl (V) nfm.

Traberg Smidt (V) Kirsten Jacobsen (FP) Jørgen Estrup (RV) Bollmann (CD)

Kofod-Svendsen (KRF) Svend Andersen (S) Baadsgaard (S) fmd. Pia Gjellerup (S)

Torben Lund (S) Lissa Mathiasen (S) Holger K. Nielsen (SF) Bjørn Poulsen (SF)

Pelle Voigt (SF)