

»Den foreløbige lejeforhøjelse må dog ikke overstige 50 kr. pr. m² bruttoetageareal. Den foreløbige forhøjelse skal fordeles over 4 år, således at forhøjelsen pr. år udgør ¼ af den samlede foreløbige lejeforhøjelse.«

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *mindretal* (KF, V, RV, CD og KRF):

12) I *stk. 4, 1. pkt.*, ændres »50 kr.« til: »25 kr.«.

Af et *mindretal* (S og SF):

Til § 30

13) *Stk. 1, 2. pkt.*, udgår.

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (udvalget med undtagelse af FP):

Til § 31

14) *Stk. 3* affattes således:

»*Stk. 3.* Lejeforhøjelsen fordeles i forhold til den gældende leje eller, hvor der ikke er fastsat nogen leje, lejeværdi.«

Af et *mindretal* (S og SF):

Til §§ 35–72 (kapitlerne 9–14)

15) *Paragrafferne* udgår.

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *mindretal* (KF, V, RV, CD og KRF):

Til § 36

16) Efter *stk. 3* indsættes som nyt stykke:

»*Stk. 4.* Har en ejendom centralvarme eller varmtvandsinstallation, og tilslutter udlejereren denne til et kollektivt varmforsyningsanlæg, kan han forlange, at lejereren over 10 år godtgør ham ejendommens udgifter ved omlægningen med fradrag af besparelsen.«

Til § 42

17) I *stk. 2* indsættes som 2. *punktum*:

»Sker leverancen fra et kollektivt varmforsyningsanlæg, hvor værket ikke opgør udgiften til brændselsforbruget særskilt, skal udlejereren dog medtage den samlede udgift i varme- og varmtvandsregnskabet.«

Til § 43

18) *Stk. 2* udgår.

Til § 45

19) Efter *stk. 1* indsættes som nyt stykke:

»*Stk. 2.* Udlejereren kan med 6 ugers varsel bestemme, at varmeregnskabet fremtidig skal afsluttes på en anden dato. Regnskabsperioden ved overgangen til det nye regnskabsår må højst være 18 måneder.«

Til § 46

20) I *stk. 1* indsættes som 2. *punktum*:

»Sker leverancen fra et kollektivt varmforsyningsanlæg, skal regnskabet dog være kommet frem til lejereren senest 3 måneder efter, at udlejereren har modtaget endelig afregning vedrørende forbruget af varme og varmt vand fra varmforsyningsanlægget.«

Til § 55

21) I *stk. 2* ændres »1 måned« til: »3 måneder«.

Til § 65

22) »§§ 62–64« ændres til: »§ 59, *stk. 2*, og §§ 62–64«.

Til § 67

23) *Stk. 1, nr. 7*, affattes således:

»7) Når lejereren trods udlejerens påmindelse tilsidesætter sine pligter til at iagttage god skik og orden i ejendommen, eller når lejereren i øvrigt herved ved støjende adfærd, fysisk vold eller trusler herom har været til ulempe for ejendommen eller beboerne.«

Af et *mindretal* (S og SF):