

Stk. 12. Lån efter stk. 11 kan refinansieres med 20-årige realkreditlån. Ved refinansiering af lån efter 1. pkt. bevares den hidtidige prioritetsstilling for de nye lån.«

Stk. 10–22 bliver herefter stk. 13–25.«

Nye paragraffer

2) Efter § 3 indsættes som nye paragraffer:

»§ 01

I § 5 i lov nr. 247 af 6. juni 1985 om ændring af lov om indeksregulerede realkreditlån m.v. (Finansieringsreform for landbruget) ændres »folketingsåret 1988–89« til: »folketingsåret 1989–90«.

§ 02

I § 4 i lov nr. 133 af 19. marts 1986 om ændring af lov om indeksregulerede realkreditlån m.fl. (Finansieringsreform for landbruget m.v.) ændres »folketingsåret 1988–89« til: »folketingsåret 1989–90«.

Bemærkninger

Til nr. 1

Ændringsforslaget, der fremsættes efter ønske fra landbrugets organisationer, indebærer en udvidelse af den foreslåede adgang til at refinansiere jordbrugslån efter 10 år, idet også seriejordbrugslånet, når det forfalder efter 10 år,

kan refinansieres med realkreditlån med op til 20 års løbetid. Ændringsforslaget indebærer endvidere, at et sådant 10-årigt jordbrugslån kan tilbydes med en afdragsprofil svarende til et 30-årigt seriejordbrugslån.

Til 30-årige jordbrugslån kan der efter gældende regler ydes afdragsbidrag i de første 15 år, jordbrugslånet løber, jf. § 13 i lov nr. 372 af 11. juli 1988. Efter ændringsforslaget kan der ved ydelse af 10-årige jordbrugslån, der refinansieres efter 10 år, kun ydes afdragsbidrag i de første 10 år og da af samme størrelse som i de første 10 år på et 30-årigt jordbrugslån med afdragsbidrag. Afdragsbidraget beregnes efter samme regler, som gælder for 30-årige jordbrugslån.

Ændringsforslaget vil således, afhængigt af interessen for at udnytte muligheden for at optage 10-årige jordbrugslån i stedet for 30-årige jordbrugslån, kunne betyde mindre udgifter til afdragsbidrag.

Af hensyn til overskueligheden stilles ændringsforslaget som en ny affattelse af § 2, nr. 1, i lovforslaget. Ved ændringsforslaget ændres stk. 11–12, mens stk. 10 er uforandret i forhold til det fremsatte lovforslag.

Til nr. 2

Ændringsforslaget må ses på baggrund af, at forslag til revision af realkreditlovgivningen først vil blive fremsat i begyndelsen af folketingsåret 1989–90.

Lizzie Lichtenberg (KF) Hans Kofoed (KF) Pernille Sams (KF) Mejdahl (V) nfm.

Traberg Smidt (V) Kirsten Jacobsen (FP) Jørgen Estrup (RV) Bollmann (CD)

Lysholm Christensen (KRF) Svend Andersen (S) Baadsgaard (S) fmd. Pia Gjellerup (S)

Torben Lund (S) Lissa Mathiasen (S) Holger K. Nielsen (SF) Bjørn Poulsen (SF)

Pelle Voigt (SF)