

noteres på navn. Anparter noteres altid på navn. Det bemærkes, at selskabernes aktiebøger og anpartsfortegnelser er tilgængelige for offentlige myndigheder, jf. herved § 26, stk. 2, i aktieselskabsloven og § 15, stk. 3, i anpartsselskabsloven.

Efter *stk. 3* kan landbrugsministeren fastsætte nærmere regler om administrationen af de foreslåede selskabers adgang til at erhverve landbrugsejendomme. Erhvervelsen påregnes at kunne ske i forbindelse med afgivelse af erklæring.

Såfremt en deltager, der skal besidde stemmemajoriteten i et selskab, ikke umiddelbart opfylder erhvervelsesbetingelserne i §§ 16, 17 eller 17a eller ikke hidtil har haft lovlig adkomst på den landbrugsejendom, der ønskes erhvervet af selskabet, skal denne deltager ansøge jordlovsmyndighederne om at blive godkendt som en person, der efter § 18 ville kunne erhverve den pågældende landbrugsejendom, før selskabet efter § 20 kan erhverve denne ejendom.

Såfremt det konstateres, at et aktie- eller anpartsselskab ikke opfylder betingelserne i § 20 – f.eks. ved at stemmeflerheden ikke besiddes af en person, der opfylder betingelserne for personligt at være ejer af en landbrugsejendom – kan selskabet blive mødt med et genafhændelsespåbud på landbrugsejendommen, jf. bestemmelsen i § 27, stk. 1.

Det er i det hele taget hensigten, at disse selskaber i videst muligt omfang i lovgivningen skal sidestilles med personer, der erhverver og ejer landbrugsejendomme. Dette vil navnlig gælde støttelovgivningen for jordbrugserhvervene, men også for lovgivning, der henhører under andre ministerier.

Til § 21

Stk. 1 svarer til den gældende § 20, stk. 1, men er ændret redaktionelt. Herudover foreslås det, at bestemmelsen om, at landbrugsministeren skal meddele tilladelse til, at et selskab m.v. kan erhverve adkomst på en del af en landbrugsejendom, bortfalder.

Dette er begrundet med, at det er foreslået at bemyndige en og samme myndighed at administrere udstykningsreglerne og erhvervelsesreglerne. Tilladelsen til at erhverve en del af en landbrugsejendom kan kun gives i forbindelse med en tilladelse til udstykning. En sådan tilladelse efter landbrugsloven meddeles efter de gældende regler af Jordbrugsdirektoratet (tidligere af Matrikeldirektoratet) og indeholder samtidig en tilladelse til erhvervelsen, undtagen når erhververen er et selskab m.v., hvor erhvervelsestilladelsen efter de gældende regler meddeles af Jordlovsudvalget, jf. netop bestemmelsen i den gældende § 20.

Der findes ikke særlig grund til at behandle selskaber på anden måde end personer, da det må være for-

målet med erhvervelsen, der må tillægges afgørende vægt i disse sager, og der tinglyses som oftest – og altid, når det drejer sig om arealer i det åbne land – deklaration om, at ejendommen skal overgå til sammenlægning med en landbrugsejendom, hvis formålet med erhvervelsen ophører.

I *stk. 2, nr. 2*, henvises til de fællesskaber, der er omfattet af § 10. Der er ikke principielt tale om en ændring af den gældende regel, men der kan være tale om en udvidelse af interessekredsen i takt med, at § 10 lempes vilkårene for sådanne fællesskaber, se nr. 18.

I *stk. 2, nr. 3*, opretholdes det princip, at et andelsbrug m.v., jf. § 18a stk. 2, kan overgå til selskabsjeje, såfremt samtlige medejere af andelsbruget m.v. er deltagere i selskabet.

Til nr. 34

I et nyt *stk. 2* til § 24 foreslås det præciseret, at en ejer eller forpagter af en landbrugsejendom skal søge om tilladelse, såfremt betingelserne for ejerskabet eller forpagtningen på et tidspunkt ikke længere opfyldes. Tilladelsen skal søges inden 4 uger efter, at den manglende opfyldelse af reglerne er indtrådt. Den foreslåede bestemmelse er alene af teknisk og redaktionel karakter, og der tilsigtes ingen ændring af gældende praksis.

For de under § 20 omhandlede selskaber betyder det, at der skal ansøges om tilladelse til fortsat at bevare adkomst på ejendommen, såfremt den person, der har stemmemajoriteten, jf. bemærkningerne til § 20, udskiftes med en, der ikke opfylder betingelserne, eller såfremt samme person ikke længere selv opfylder betingelserne.

Til nr. 35

Den foreslåede ændring i § 25 er alene af teknisk og redaktionel karakter og foranlediget af de ændrede selskabsregler.

Til nr. 36

Den foreslåede ændring i § 26, *stk. 1*, er alene af redaktionel karakter og foranlediget af ændringerne i reglerne for selskaber i § 20.

Til nr. 37

Med hensyn til den hidtidige jordlovsadministration og baggrunden for de foreslåede ændringer henvises til de almindelige bemærkninger afsnit D, pkt. 5.

I § 30 foreslås nedsat en jordbrugskommission for hver amtskommune.