

nie med andre former for jordbrugsmæssig udnyttelse.

De gældende begrænsninger i *stk. 2, nr. 1*, i adgangen til skovplantning (indtil 25%, dog højst 25 ha) foreslås ophævet, således at der bliver en fri adgang til skovplantning, jf. dog nedenfor.

I forbindelse hermed foreslås også de nugældende regler i *stk. 3*, hvorefter landbrugsministeren kan fastsætte retningslinier for skovplantning inden for områder, der i regionplanlægningen udpeges som skovrejsningsområder, ophævet.

I stedet foreslås i et *nyt stk. 3* indføjet en bestemmelse, hvorefter landbrugsministeren inden for områder, der i regionplanlægningen udpeges som områder, hvor skovplantning er uønsket, kan fastsætte regler om, at disse områder helt eller delvis friholdes for skovplantning.

Forslagene har sammenhæng med lovforslag nr. L70 om ændring af lov om støtte til forbedring af strukturen og effektiviteten i jordbruget (EF's socio-strukturelle regler) og lovforslag nr. L90 om ændring af lov om lands- og regionplanlægning og lov om regionplanlægning i hovedstadsområdet (planlægning af skovrejsningsområder).

Efter disse forslag skal der gennem regionplanlægningen udpeges skovrejsningsområder og områder, hvor skovplantning er uønsket. Udpegningen skal ske efter en afvejning af såvel landbrugs- og skovbrugsinteresser som natur- og miljøinteresser. Regionplanlægningen skal hermed tjene som grundlag for Landbrugsministeriets administration af tilskudsordningen vedrørende skovplantning, der agtes indført ved gennemførelsen af fornævnte socio-strukturelle regler.

Tilskudsordningen forudsættes prioriteret efter en opdeling af landet i 3 kategorier:

- 1) skovrejsningsområder,
- 2) områder, hvor skovplantning er uønsket, og
- 3) øvrige områder.

I *skovrejsningsområder* vil skovplantning blive fremmet, både ved øget offentlig skovplantning og ved støtte til privat skovrejsning.

I *områder, hvor skovplantning er uønsket* efter regionplanlægningen, vil der ikke blive givet tilskud til skovplantning. Disse områder vil endvidere efter den foreslåede bestemmelse i § 7a, stk. 3, helt eller delvis kunne friholdes for skovplantning. Det drejer sig først og fremmest om områder, som af landskabelige eller kulturhistoriske hensyn ønskes friholdt for en tilplantning, f.eks. råstofområder, byudviklingsområder, Ramsarområder, EF-fuglebeskyttelsesområder, områder omfattet af naturfredningslovens §§ 43 ff, og områder, der er udlagt til eller ligger i umiddelbar nærhed af udpegede vindmølleområder.

I de *øvrige områder* vil der være fri adgang til skovplantning, men der vil kun blive givet støtte til en begrænset tilplantning, navnlig til fremme af arronderingen af bestående skove.

Til nr. 15-17

Som nævnt i de almindelige bemærkninger, afsnit D, foreslås kravet om en beboelsesbygning lempet, når der er tale om landbrugsejendomme, der ejes og drives sammen.

Der foreslås indføjet som en ny bestemmelse i § 8, *stk. 4*, at bygningerne på en landbrugsejendom, der ejes og drives lovligt sammen med en anden landbrugsejendom, hvor der findes en beboelsesbygning, kan fraskilles.

Der åbnes herved mulighed for, at bygningerne kan fraskilles uden landbrugspligt efter reglerne i § 4, eller for at bygningerne kan fraskilles efter § 14 med et mindre jordtilliggende med henblik på afhændelse som et fritidslandbrug (med landbrugspligt og bopælspligt), jf. bemærkninger til nr. 26.

Forslaget skal tilgodese udviklingen af produktive landbrugsbedrifter og give en øget jordmobilitet, samtidig med at overflødige bygninger for landbruget vil kunne få en mere hensigtsmæssig anvendelse og vedligeholdelse.

Efter fraskillelsen må der ikke uden landbrugsministerens tilladelse opføres nye bygninger på ejendommen, der fortsat skal ejes og drives lovligt sammen med en landbrugsejendom med beboelsesbygning. Denne bestemmelse skal sikre, at der ikke opføres nye bygninger i strid med reglerne i lov om by- og landzoner, jf. også reglerne i § 8, stk. 6, i landbrugsloven. Der forudsættes i forbindelse med udstykningen foretaget notering i tingbogen om, at ejendommen ikke må bebygges uden tilladelse efter fornævnte bestemmelser i landbrugsloven og lov om by- og landzoner.

Ved ejerskifte skal ejendommen afhændes til sammenlægning eller til samdrift med en landbrugsejendom med beboelsesbygning i overensstemmelse med reglerne i § 13 eller i kap. V.

Det samme gælder, hvis ejeren afhænder den landbrugsejendom med bygninger, hvorfra ejendom nr. 2 drives, medmindre han samtidig erhverver en anden landbrugsejendom med beboelsesbygning, hvormed ejendommen uden bygninger kan sammenlægges eller drives i lovlig samdrift.

Der vil dog i medfør af dispensationsbestemmelsen i *stk. 6* (tidligere *stk. 5*) kunne gives tilladelse til opførelse af nye bygninger, og til at ejendommen afhændes og opretholdes som et selvstændigt brug, hvis jordernes størrelse og bonitet taler for opførelse af bygninger til driften af ejendommen som en selv-