

lægning med en anden landbrugsejendom, der forventes at skulle afstå jorder til bymæssige formål m.v.

Endelig vil det være en forudsætning, at udstykning med henblik på kommunalt opkøb af landbrugsjord til senere byudvikling eller andre ikke-jordbrugsmæssige formål sker i overensstemmelse med region- og kommuneplanlægningen. Dog fastsættes en længere tidshorizont end kommuneplanperioden, fx to 4-års perioder ud over planperioden. Regionplanens rammer skal dog respekteres.

Forsøg kan iværksættes af såvel en frikommune som en fremtidskommune. Frikommunen vil få pålagt at orientere Landbrugsministeriet om sine afgørelser, og forsøget vil blive vurderet af både frikommunen og af Landbrugsministeriet. Amtskommunen, hvori en frikommune er beliggende, kan ligeledes inddrages ved en vurdering af forsøget.

Ad nr. 4

Bestemmelsen er en konsekvens af bestemmelsen i nr. 3 og indebærer, at frikommunens afgørelser i henhold til regulativer godkendt med hjemmel i frikommunelovens § 22, stk. 1, nr. 4, kan indbringes for landbrugsministeren.

Til nr. 5

Efter frikommunelovens § 24, stk. 1, nr. 2, kan miljøministeren bl.a. godkende regler for frikommuneforsøg, hvorefter kommunalbestyrelsen overtager amtsrådets kompetence efter kommuneplanlovens § 25, stk. 1, til at påse, at et forslag til lokalplan er i overensstemmelse med kommuneplanen. Ministeren kan endvidere godkende frikommuneforsøg, hvorefter bestemmelsen i kommuneplanlovens § 27, stk. 1, om, at endelig vedtagelse af en lokalplan tidligst kan ske 4 uger efter indsigelsesfristens udløb, hvis der rettidigt er fremsat indsigelser eller ændringsforslag, ophæves. Ved den foreslåede bestemmelse, som medtages efter ønske fra Storstrøms Amtskommune, åbnes der mulighed for, at også ikkefrikommuner kan deltage i sådanne forsøg, når de forestås af en fremtidskommune, hvori kommunerne er beliggende.

Til nr. 6

Ad § 28 c

Bestemmelsen i stk. 1 giver hjemmel til, at miljøministeren kan godkende forsøg, hvorefter en frikommune med udgangspunkt i kommuneplanens hovedstruktur selv kan beslutte placeringen og omfanget af bolig- og erhvervsbyggeriet i kommunen. Forsøgsforslaget, der ligger til grund for bestemmelsen, indebærer en lempelse af kvoteordningen i den pågældende regionplan og er udformet i samarbejde med region-

planmyndigheden. Den foreslåede bestemmelse er medtaget efter anmodning fra Aabenraa Kommune.

Ved bestemmelsen i stk. 2 åbnes der mulighed for, at også kommuner, der ikke er frikommuner, men er beliggende i en amtskommune, der er frikommune, kan udføre tilsvarende forsøg. Denne forsøgsmulighed er ønsket af Sønderjyllands Amtskommune.

Ad § 28 d

Bestemmelsen er udarbejdet på baggrund af et forslag til frikommuneforsøg fra Struer Kommune, hvorefter arealer på højst 1.000 m² kan overføres til byzone ved en byrådsbeslutning efter nærmere høringsregler, der fastlægges i frikommuneregulativet. Efter gældende lovgivning kan en sådan overførelse alene ske ved en lokalplan. Det skal i forbindelse med godkendelse af forsøg fastsættes, at kommunalbestyrelsen, inden beslutning træffes, skal orientere amtsrådet samt alle, der har en væsentlig, individuel interesse i sagen. Dette vil som et minimum betyde, at kommunen skal orientere

- ejere af ejendomme, der er omfattet af beslutningen samt lejere og brugere af disse ejendomme,
- naboer til de omhandlede ejendomme, og
- andre, der efter kommunalbestyrelsens skøn bliver væsentligt berørt af beslutningen.

Orienteringen skal indeholde oplysning om, hvilke arealer der agtes overført til byzone og om, at eventuelle bemærkninger kan fremsendes inden 2 uger. Helligdage medregnes ikke ved beregning af fristen på 2 uger.

Ad § 28 e

Forslaget indebærer, at miljøministeren kan godkende forsøg, hvorefter frikommuner kan overtage en del af den kompetence, en amtskommune har i henhold til råstoflovens § 7, stk. 1, til at meddele tilladelser til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer. Kommuner, der er beliggende i en fremtidskommune vil i henhold til bestemmelsens stk. 3 også kunne gennemføre forsøget. Den foreslåede forsøgsmulighed er medtaget efter ønske fra Storstrøms Amtskommune.

Med bestemmelsen får de berørte kommuner mulighed for at overtage kompetencen til at meddele tilladelser til indvinding af højst 1.000 m³ råstoffer pr. år, idet indvinding af en sådan råstofmængde normalt kun skal anvendes til lokal forsyning. Der skal fortsat indhentes de nødvendige tilladelser efter anden lovgivning til råstofindvindingerne.

Grænsen på 1.000 m³ pr. år svarer til den mængde, der kan indvindes uden betaling af råstofafgift.

Bestemmelsen i stk. 2, der ligeledes imødekommer et forsøgsønske fra Storstrøms Amtskommune, giver hjemmel til, at miljøministeren i forbindelse med