

*Stk. 2.* Ved afhændelse af tofamiliehuse som nævnt i § 63a til andre end medejere, ægtefælle, husstandsmedlem, som husstandsfællesskab har bestået med i de sidste 5 år, eller livsarving ophører den ydelsesstøtte, der er nævnt i § 59, stk. 3 og 4, til den del af ejendommen, som ejeren bebor.

*Stk. 3.* Såfremt en senere ejer af ejendomme som nævnt i § 63a selv helt eller delvis tager det udlejede i brug, ophører den ydelsesstøtte, der er nævnt i § 59, stk. 3 og 4, til den ibrugtagne del.

*Stk. 4.* Boligministeren kan iøvrigt helt eller delvis bringe udbetaling af ydelsesstøtte i form af rentebidrag og ydelsesbidrag til ophør, såfremt ejendommens økonomi forbedres.«.

60. I § 64, stk. 3, ændres »§ 59, stk. 5,« til: »§ 63 b, stk. 4«.

61. I § 64 a indsættes efter »63«: », 63 a–63 b«, og efter »byfornylsesnævnet« indsættes: », jf. dog stk. 2«.

62. I § 64a indsættes som *stk. 2*:

»*Stk. 2.* Indbringelse af kommunalbestyrelsens beslutninger efter *stk. 1* for byfornylsesnævnet kan kun ske, hvis beslutningen omfatter spørgsmål om forståelse af loven eller af en i medfør af denne fastsat bestemmelse. Indbringelse kan endvidere tillades, hvis beslutningen efter byfornylsesnævnets vurdering har almindelig interesse eller videregående betydelse følger for klageren.«.

63. I § 69, *stk. 2 og 6*, indsættes efter »byfornylsesforsøg«: »og boligforbedringsforsøg«.

64. I § 69, *stk. 7*, indsættes efter »byfornylsesforsøg«: », boligforbedringsforsøg«.

65. I § 71, *stk. 5*, ændres »lejerforeningen« til: »lejerforeninger«.

66. I § 73 indsættes efter *stk. 2* som nyt stykke:

»*Stk. 3.* Når fristen for et i medfør af *stk. 1* nedlagt forbud er 5 år eller derover, kan ejeren eller en panthaver ét år før forbuddet træder i kraft, og inden det er trådt i kraft, forlange, at kommunalbestyrelsen optager spørgsmålet om fortsat benyttelse til ny beslutning. Skønner kommunalbestyrelsen, at fortsat benyttelse ud over den oprindelige frist ikke er uforsvarlig, kan den fastsætte en ny frist for benyttelsens

ophør. Fristen kan højst være ialt 15 år, regnet fra forbuddets nedlæggelse.«.

*Stk. 3-11* bliver herefter *stk. 4-12*.

67. I § 73, *stk. 4*, der bliver *stk. 5*, ændres »*stk. 7-9*« til: »*stk. 8-10*«.

68. I § 73, *stk. 5*, der bliver *stk. 6*, ændres »*stk. 3*« til: »*stk. 4*«, og »*stk. 7-9*« ændres til: »*stk. 8-10*«.

69. I § 73, *stk. 8 og 9*, der bliver *stk. 9 og 10*, ændres »*Stk. 7*« til: »*Stk. 8*«.

70. I § 74 indsættes efter *stk. 4* som nyt stykke:

»*Stk. 5.* Naboejere har ret til at få dækket rimelige udgifter til retablering af deres ejendom. Den del af de rimelige retableringsudgifter på naboejendomme, som ejeren af en ejendom, der er påbudt nedrevet, ikke er pligtig at betale, har naboejeren ret til at få dækket efter denne lovs § 57. Kommunalbestyrelsen kan indtræde som part i en retssag herom.«.

*Stk. 5* bliver herefter *stk. 6*.

71. I § 75 indsættes efter *stk. 3* som nyt stykke:

»*Stk. 4.* Kommunalbestyrelsen kan som vilkår for at ophæve kondemneringen efter *stk. 3* kræve, at der på ejendommen tinglyses en deklaration om, at ændret benyttelse af de tidligere kondemnerede lokaliteter kræver kommunalbestyrelsens samtykke efter byfornylsesloven, og at kommunalbestyrelsen er påtaleberettiget. Deklarationen skal respekteres af ejendommens ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet.«.

*Stk. 4-6* bliver herefter *stk. 5-7*.

72. I § 75, *stk. 4*, der bliver *stk. 5*, ændres »*stk. 1-3*« til: »*stk. 1-4*«.

73. I § 75, *stk. 6*, der bliver *stk. 7*, ændres »*Stk. 1-5*« til: »*Stk. 1-6*«.

74. I § 76, *stk. 1*, ændres »§ 77« til: »dog *stk. 3*«, og i *stk. 2* indsættes efter »ejendommen«: », jf. dog *stk. 3*«.

75. I § 76 indsættes som *stk. 3*:

»*Stk. 3.* Indbringelse af kommunalbestyrelsens beslutninger efter *stk. 1 og 2* for byfornylsesnævnet kan kun ske, hvis beslutningen