

Bilag

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

1. I § 2 indsættes efter »løsøregenstande«: », jf. dog stk. 2 og 4«.

2. I § 2 indsættes som stk. 2-4:

»Stk. 2. Hvor en fast ejendom varigt er indrettet med en særlig erhvervsvirksomhed for øje, omfatter registreret pantebrev i ejendommen, når intet andet er aftalt, også det dertil hørende driftsinventar og driftsmateriel, derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art, og ved landejendomme tillige den til ejendommen hørende besætning, gødning, afgrøder og andre frembringelser, for så vidt de ikke udskilles ifølge en regelmæssig drift af den pågældende ejendom.

Stk. 3. Er en ejendom forsikret, omfatter registreret panteret i ejendommen, når intet andet er aftalt, tillige det pantsattes forsikringssummer. Samme regel gælder det tilbehør, der er nævnt i stk. 2.

Stk. 4. Når en bygning er opført, helt eller delvis, og når ledninger, varmeanlæg, husholdningsmaskiner eller lignende er blevet indlagt i bygningen på ejerens bekostning til brug for bygningen, kan særskilt ret over bygningens materialer og over nævnte tilbehør ikke forbeholdes, være sig som ejendomsret eller på anden måde. Registreret pantebrev i en ejendom omfatter uden særlig vedtagelse også dette tilbehør.«

§ 2. Der kan kun registreres pant i bestemte faste ejendomme og i specificerede løsøregenstande.

3. I § 3 indsættes efter »renter«: »eller lignende ydelser«.

§ 3. En panthaver kan ikke, når han giver skyldneren henstand med renter, bevare sin panteret for disse forud for de efterfølgende eller sideordnede panthavere ud over et år fra forfaldsdagen.

4. § 8 affattes således:

»§ 8. Panterettigheder, der er stiftet før den 1. oktober 1967, skal for at bevare deres gyldighed mod senere aftaler, der i god tro er indgået eller indgås med pantets ejer, og mod retsfulgning være anmeldt til registrering inden den 1. juli 1989, jf. § 4, stk. 1.«

§ 8. Panterettigheder, der er stiftet før lovens ikrafttræden, bevarer deres gyldighed uden registrering, men kan af den berettigede kræves registreret. Ministeren for Grønland kan dog fastsætte bestemmelser, hvorefter disse rettigheder fortaber deres fortrin, hvis de ikke anmeldes til registrering inden en frist, der ikke kan være kortere end 2 år.