

Lovforslag nr. L 7. Fremsat den 5. oktober 1988 af statsministeren (Poul Schlüter)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov for Grønland om pant

### § 1

I lov nr. 154 af 10. maj 1967 for Grønland om pant som ændret ved lov nr. 34 af 31. januar 1979 foretages følgende ændringer:

1. I § 2 indsættes efter »løsøregenstande«: », jf. dog stk. 2 og 4«.

2. I § 2 indsættes som *stk. 2-4*:

»*Stk. 2.* Hvor en fast ejendom varigt er indrettet med en særlig erhvervsvirksomhed for øje, omfatter registreret pantebrev i ejendommen, når intet andet er aftalt, også det dertil hørende driftsinventar og driftsmateriel, derunder maskiner og tekniske anlæg af enhver art, og ved landejendomme tillige den til ejendommen hørende besætning, gødning, afgrøder og andre frembringelser, for så vidt de ikke udskilles ifølge en regelmæssig drift af den pågældende ejendom.

*Stk. 3.* Er en ejendom forsikret, omfatter registreret panteret i ejendommen, når intet andet er aftalt, tillige det pantsattes forsikringssummer. Samme regel gælder det tilbehør, der er nævnt i *stk. 2*.

*Stk. 4.* Når en bygning er opført, helt eller delvis, og når ledninger, varmeanlæg, husholdningsmaskiner eller lignende er blevet indlagt i bygningen på ejerens bekostning til brug for bygningen, kan særskilt ret over bygningens materialer og over nævnte tilbehør ikke forbeholdes, være sig som ejendomsret eller på anden måde. Registreret pantebrev i en ejendom omfatter uden særlig vedtagelse også dette tilbehør.«

3. I § 3 indsættes efter »renter«: »eller lignende ydelser«.

4. § 8 affattes således:

»§ 8. Panterrettigheder, der er stiftet før den 1. oktober 1967, skal for at bevare deres gyldighed mod senere aftaler, der i god tro er indgået eller indgås med pantets ejer, og mod retsforfølgning være anmeldt til registrering inden den 1. juli 1989, jf. § 4, *stk. 1*.«

### § 2

Loven træder i kraft den 1. januar 1989.

*Stk. 2.* Bestemmelserne i § 1, nr. 2, har kun virkning for pantebreve, der er oprettet efter lovens ikrafttræden.