

delse ved lån og statsgaranti, som ydes efter dette kapitel.

Stk. 4. Boligministeren kan give tilsagn om rentebidrag og afdragsbidrag til indeksslån til udbedring af byggeskader som nævnt i § 54, stk. 1, og til indeksslån, der optages i forbindelse med udførelse af foranstaltninger som nævnt i § 54 a, stk. 1. Den nævnte støtte gives efter tilsvarende regler som i kap. 7, dog kan afdragsbidrag til lån til udbedring af byggeskader kun udgøre et beløb, der svarer til afdraget på den del af lånet, der ved lånets optagelse overstiger 77 pct. af de godkendte udbedringsudgifter.

11. I § 62 b, stk. 3, 1. pkt., ændres »eller § 67. til:», § 67 eller efter lov om boliger for ældre og personer med handicap.«

Stk. 3. Ved om- og tilbygninger skal bygherren foranledige, at der foretages bygningsgennemgang samt udfærdiges en rapport herom, inden der meddeles tilsagn efter § 48, § 63 eller § 67. Boligministeren fastsætter nærmere regler herom.

12. I § 62 c, stk. 1, indsættes efter 1. pkt.: »Ved private andelsboliger opført væsentlig i bygherrens eget regi, beregnes 5-års perioden fra skæringsdagen for byggeriets overgang fra anlæg til drift.«

§ 62 c. Fonden skal med henblik på at vurdere bygningernes tilstand og registrere eventuelle skader inden 5 år fra afleveringen af det enkelte byggeri under fonden forestå og afholde udgiften ved gennemførelsen af et eftersyn (5 års eftersyn) af byggeriet. Boligministeren fastsætter de nærmere regler herom.

13. I § 62 d, stk. 2, 1. pkt., indsættes efter »aflevering.«: »For private andelsboliger opført væsentlig i bygherrens eget regi kan dækning fra fonden dog opnås for skader, der anmeldes inden 20 år fra skæringsdagen.«

Stk. 2. Dækning fra fonden kan opnås for skader, der anmeldes til fonden inden 20 år fra byggeriets aflevering. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler herom.

14. I § 62 g, stk. 2, 2. pkt., indsættes efter »andelsboliger«: »opført væsentlig i bygherrens eget regi.«

Stk. 2. Bidraget for det enkelte byggeri udgør 1 pct. af den inden byggeriets påbegyndelse senest godkendte anskaffelsessum. Bidraget indbetales kontant senest på byggeriets afleveringstidspunkt, ved private andelsboliger dog senest på skæringsdagen for byggeriets overgang fra anlæg til drift. Bygningsejeren er dog ikke forpligtet til at betale yderligere bidrag til fonden for udbedringsarbejder, der udføres med støtte efter reglerne i dette kapitel, jf. § 62 b, stk. 2, nr. 3.

15. Efter § 62 i indsættes i kapitel 9 a:

»§ 62 j. Bygningsejeren og bygherren er forpligtet til at meddele fonden enhver oplysning, der er nødvendig for fondens administration af reglerne i dette kapitel.«

16. I § 63, stk. 2, 1. og 3. pkt., ændres »1988« til: »1989«.

Stk. 2. Tilsagn om statsstøtte kan gives til opførelse af indtil 4.000 andelsboliger i finansåret 1988. Udnyttes bevillingskvoten i et finansår ikke fuldt ud på grund af bortfald af tidligere meddelte tilsagn, overføres et hertil svarende antal boliger til et følgende finansår. Meddelte tilsagn fra tidligere år, der bortfalder, overføres til 1988.

17. § 63 a, stk. 4, affattes således:

»Stk. 4. Statens andel af rentebidraget udgør et beløb, der af det fulde rentebidrag svarer til 85 pct. i 1989, 80 pct. i 1990, 75 pct. i 1991, 70 pct. i 1992 og 65 pct. i 1993 og årene herefter.«

Stk. 4. Statens andel af rentebidraget udgør et beløb, der svarer til 90 pct. af det fulde rentebidrag.

18. I § 63 a indsættes efter stk. 5, som nyt stykke:

»Stk. 6. Andelsboligforeningens andel af det fulde rentebidrag udgør 5 pct. i 1989, 10 pct. i 1990, 15 pct. i 1991, 20 pct. i 1992 og 25 pct. i 1993 og årene herefter.«

Stk. 6-7 bliver herefter stk. 7-8.

19. I § 67, stk. 1, indsættes efter »uddannelse«: »og andre unge med et særligt behov derfor.«

§ 67. Boligministeren kan på statskassens vegne give tilsagn om statslån, rentebidrag, afdragsbidrag og garanti til opførelse af boliger