

stiania således, at der har kunnet skabes acceptable forhold. Desværre har adskillige forgæves forsøgt vist, at det ikke er muligt for Christiania at organisere sig på en samarbejdsduelig måde. Dette sammenholdt med, at forholdene i og omkring området stadig forværres, gør, at Christiania må afvikles.

Afviklingen af området vil foregå ved, at der øjeblikkeligt etableres et stop for tilflytning til området, for etablering af virksomheder på området og for ulovligt byggeri. Samtidig hermed vil der blive iværksat en øget bekæmpelse af kriminaliteten. Overtrædelse af lovgivningen på Christiania vil således blive behandlet på samme måde som i resten af landet. Der er derfor ikke i lovforslaget medtaget særlige bestemmelser om adgang for offentlige myndigheder til at udføre sædvanlig kontrollerende virksomhed, om betaling af skatter og afgifter, om salg af narkotika, om værtshusdrift m.v.

For at sikre en rimelig og forsvarlig løsning på de sociale problemer, der er opstået på Christiania, vil udflytningen fra området blive foretaget over en periode frem til 1. januar 1993. Uanset at der ikke foreligger pligt til at tilbyde erstatningsbolig, er der for at løse de praktiske sociale problemer taget højde for, at der skal sikres områdets faste beboere mulighed for genhusning. For at sikre, at opgaven med at skaffe de egentlige beboere på Christiania en bolig ikke alene skal påhvile Københavns Kommune, er det foreslået, at der kan nedsættes et fællesudvalg bestående af Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune og primærkommunerne i Københavns Amt. Kommuner, der indgår i fællesudvalget, vil efter loven blive pålagt en egentlig genhusningspligt. I forbindelse med udflytningen fra området kan der opstå behov for, at der efter den sociale lovgivning må ydes ekstra bistand til beboerne. Forslaget indeholder derfor en bestemmelse om, at der skal ydes de pågældende kommuner økonomisk kompensation herfor.

For at sikre, at området efter rydningen ikke på ny bliver besat, er det fundet hensigtsmæssigt at fastsætte særlige regler, som gør enhver indtrængen og ophold på området strafbart.

Når området er fraflyttet, må de bygninger, som ikke kan istandsættes uden væsentlige økonomiske omkostninger, nedrives, og voldanlægget må reetableres. Lovforslaget giver derfor Forsvarsministeriet tilladelse til at nedrive såvel ulovligt opførte nybygninger og tilbygninger på området som de bygninger, der var på området ved bosættelsen i 1971.

For så vidt der måtte være tale om bygninger, der er fredede eller erklæret for bevaringsværdige, skal miljøministeren efter forhandling med forsvarsministeren give tilladelse til nedrivningen.

Lovforslaget indebærer endvidere en fravigelse af reglerne i bygge Lovgivningen og plan Lovgivningen. Miljøministeren vil inden 1. juli 1989 fastlægge områdets fremtidige anvendelse. Området vil hovedsagelig blive gjort til rekreativt område for Københavns befolkning, men der vil også kunne placeres offentlige og private institutioner, som naturligt kan indpasses i området. Når området er ryddet og reetableret, vil det af Forsvarsministeriet blive overdraget til de statslige og kommunale myndigheder, som skal anvende området, idet den del af området, som udlægges til rekreativt område, overdrages til Københavns Kommune. (Se bemærkningerne til lovforslagets § 12).

På baggrund af den lange periode, hvor beboerne har fået lov til at benytte Christianiaområdet uden indskriden fra det offentlige side, vil forsvarsministeren ved kundgørelse i Statstidende give beboerne meddelelse om fraflytningspligten, om rydningspligten og om forbudet mod at opholde sig på området efter 1. januar 1993. Varslet på de 6 måneder svarer endvidere til, hvad der er givet beboerne tilsagn om i forsvarsministerens erklæring af 1. juni 1979.

4. Da lovforslaget alene tilsigter at skabe en regulering af Christianiaområdet under dets afvikling og dets reetablering, vil de administrative og økonomiske konsekvenser af lovforslagets vedtagelse være forskellige på kort sigt og på længere sigt. På kort sigt – dvs. medens Christiania afvikles og reetableres – vil der blive indført nogle administrative procedurer, som specielt er tilpasset lovforslagets formål, og som vil muliggøre, at de nødvendige beslutninger vil kunne træffes forholdsvis hurtigt. Der må endvidere påregnes anvendt økonomiske ressourcer til afviklingen og områdets reetablering. På længere sigt – dvs. når området er overdraget til anden anvendelse – vil der være tale om besparelser.

Ved at planlægningen af området foretages af miljøministeren, er der tale om en særlig planlægningsprocedure, hvor planlægningen foretages direkte af landets øverste planlæggende myndighed. Bortset fra, at Hovedstadsrådet skal nedsætte et fællesudvalg bestående af Københavns og Frederiksberg kommuner og kommunerne i Københavns Amt, forventes det ikke, at genhusningen vil få væsentlige administrative konsekvenser, da genhusningen vil kunne foretages af den administration, som i forvejen findes i kommunerne. Politiets eventuelle bistand til rydning af området vil blive ydet inden for de sædvanlige administrative rammer.

I forbindelse med reetableringen af området vil forsvarsministeren som den ansvarlige for området umiddelbart kunne træffe bestemmelse om, hvilke