

omtalen af dette forslag i Årbog & Register 1986-87, side 95. Lovforslaget afveg dog fra L 57 på flere punkter. Reguleringen af lejen under hensyn til det lejedes værdi skulle efter forslaget først kunne ske efter 4 år, og kravene til udlejerens bevisbyrde skærpedes.

Forslaget indeholdt også bestemmelse om, at erhvervslejere som udgangspunkt har afståelsesret.

Lovforslaget var ifølge den skriftlige fremsættelse udarbejdet i lyset af redegørelsen »En økonomisk vurdering af erhvervslejelovgivningens udformning«, som var udarbejdet af professor, dr. polit. Niels Chr. Nielsen.

Lovforslaget nåede ikke at komme til 1. behandling, inden valg til Folketinget blev udskrevet.

## L 262

### Forslag til lov om ændring af lov om leje.

Af *boligministeren* (Kofod-Svendsen).

Fremsat skr 14/4 88 . . . . . FF 9741  
Lovf som fremsat . . . . . Till. A 5237

#### Resumé:

Lovforslaget var en konsekvens af forslaget til lov om leje af erhvervslokaler (L 260), idet denne skulle gælde for lokaler, der udelukkende anvendes til andet end beboelse, og i visse tilfælde for erhvervsdelen af blandede lejemål.

Lovforslaget ophævede derfor de bestemmelser i lejeloven, som kun fandt anvendelse for erhvervslejemål.

Lovforslaget nåede ikke at komme til 1. behandling, inden valg til Folketinget blev udskrevet.

## L 263

### Forslag til lov om ændring af lov om personskatteloven. (Forhøjelse af personfradraget for pensionister).

Af *Helen Beim* (S), *Erling Christensen* (S), *Pia Gjellerup* (S), *J. K. Hansen* (S), *Jytte Hilden* (S) og *Stavad* (S).

#### Vedrørende Skatteministeriet.

Fremsat skr 14/4 88 . . . . . FF 9741  
Lovf som fremsat . . . . . Till. A 5255

#### Resumé:

Lovforslaget indebar, at pensionisters personfradrag i 1989 ekstraordinært forhøjedes med 800 kr.

Formålet med forslaget var at kompensere for »overhang« på januarpristallet på 1,2 point samt for en gammel dyrtidsportion i 2. halvår 1988.

På grund af udskrivning af valg til Folketinget opnåede lovforslaget ikke at komme til 1. behandling.