

bejder, hvortil der ydes rentebidrag, eller ydelsesbidrag overstiger forøgelsen i en ejendoms leje- eller brugsværdi.

Støtten ydes til udlejningsejendomme og andelsboligforeninger i form af afdragsbidrag, hvor afdraget udgør så stor en del af indeksslånet, at lejen henholdsvis boligafgiften kan nedbringes, så den svarer til leje- og brugsværdien.

Den forudsatte tilsagnsgivning samt finansieringsomfang for de enkelte finansår fremgår af tabellen nedenfor, og baserer sig på de kommunale ønsker om sanering og byfornyelse i budgetperioden. Udgifterne til afdragsbidrag afholdes som udgangspunkt af staten, men refunderes af kommunerne med 50 pct. (§ 66). Ved beregning af beløbene er der taget udgangspunkt i kurs 90 på indeksobligationer. Afdraget på indeksobligationerne udgør 4,9 pct. af den indekserede hovedstol. Med hensyn til tidsforskydningen mellem tilsagnsgivning og finansiering henvises til § 14.10.02.52.16. Det bemærkes, at afdragsbidrag ikke påvirker tilsagnsrammen, idet afdragsbidrag er en supplerende støtte til den investeringsramme, hvortil der ydes rentebidrag eller ydelsesbidrag. De forventede udbetalinger, jf. skemaet nedenfor, er behæftet med nogen usikkerhed.

Mill. kr.	Tilsagn	Finan- sieret	Forventede udbetalinger					
			B 1988	F 1989	BO 1 1990	BO 2 1991	BO 3 1992	
Tilsagn								
pr. 31. dec. 1987	421	83	2,1	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
Forventet tilsagnsgivning:								
1988	306	101	1,3	2,6	2,6	2,7	2,8	
1989	335	146	-	1,8	3,7	3,8	4,0	
1990	336	219	-	-	2,7	5,6	5,8	
1991	343	275	-	-	-	3,4	7,0	
1992	350	327	-	-	-	-	4,1	
I alt	2.091	1151	3,4	6,6	11,2	17,7	25,9	
Afrundet	2.091	1.151	3	7	11	18	26	

52.18. Afdragsbidrag til almennyttigt boligbyggeri, LB 291 1988. Til almennyttigt boligbyggeri med tilsagn om statsstøtte efter 1. januar 1984 ydes der afdragsbidrag med beløb svarende til afdragene på den del af indeksslånet, der ligger ud over 75 pct. af boligernes anskaffelsessum.

Der henvises endvidere til generelle bemærkninger til hovedafsnit 10., 20. og 31.

For den del af byggekvoten, der afskrives til byggeskader, ydes der fra 1. januar 1986 afdragsbidrag til indeksslånene i intervallet 77 pct. til 90 pct. af den godkendte investering mod intervallet 75 pct. til 85 pct. i nybyggeri. Vedr. byggeskadernes forventede omfang henvises til bemærkningerne til § 14.20.02.74.05.

Det skønnes med nogen usikkerhed, at der i 1989 vil være udgifter af størrelsesordenen 53 mill. kr. I BO-årene skønnes udgifterne at andrage 85 mill. kr. i 1990, 113 mill. kr. i 1991 samt 140 mill. kr. i 1992.

52.19. Afdragsbidrag til ungdomsboliger, LB 291 1988. Til ungdomsboliger med tilsagn om statsstøtte i perioden 1. juli 1984 til 31. december 1985 ydes der afdragsbidrag med et beløb svarende til afdragene på den del af indeksslånet, der ligger mellem 50 og 75 pct. af boligernes anskaffelsessum. For ungdomsboliger med tilsagn i 1986 ydes der afdragsbidrag til den del af indeksslånet, der ligger mellem 50 og 80 pct. For ungdomsboliger med tilsagn efter 1. januar 1987 ydes der afdragsbidrag til den del af indeksslånet, der ligger mellem 50 og 85 pct.

Det skønnes, at udbetalingerne i 1989 vil være cirka 21 mill. kr. I BO-årene skønnes udbetalingerne til hhv. 36 mill. kr. i 1990, 54 mill. kr. i 1991 og 72 mill. kr. i 1992.