

30.20. Anlægs- og udlånsbevillinger.***ad anlægsudgifter.***

70.01. Anlægsudgifter i forbindelse med drift af ejendomme. Kontoen dækker diverse anlægsudgifter på Jordfondens arealer og ejendomme, herunder udgifter til tekniske arbejder på Jordfondens arealer i Sønder- og Nordjylland, samt udgifter til etablering og byggemodning af kolonihaver.

Kontoen vil blive reguleret over tillægsbevillingsloven i sammenhæng med en tilsvarende modsat rettet ændring af konto 72.02.

70.06. Kalø Gods. Med hjemmel i Akt. 127/1987 har Landbrugsministeriet igangsat en række vedligeholdelses-, samt bygge- og anlægsarbejder på Kalø Gods. Arbejderne omfatter en renovering af den bestående bygningsmasse, samt en ombygning og udvidelse af bestående drifts- og skolefaciliteter.

Eventuelle uforbrugte beløb vil blive søgt genbevilget i et senere finansår.

ad ejendomserhvervelser m.v.

72.02. Erhvervelse af fast ejendom, jf. LB 61 1983 §§ 18 og 19. I henhold til kapitel II i LB 61 1983 kan jordfonden erhverve jord til supplerende jordbrug, til jordfordeling, til oprettelse af gartnerier, til oprettelse af havekolonier, af hensyn til bevarelse af landskabet eller det landbrugsmæssige miljø og med henblik på vedligeholdelse og udbygning af forlandsarealer i forbindelse med digesikring.

Af den på finansloven opførte bevilling kan der i hvert finansår med henblik på at sikre de frie jorder, afholdes udgifter til erhvervelse af fast ejendom i henhold til § 18 og til dækning af statens forpligtelser ifølge forkøbsrettigheder, jf. tekstanmærkning 8.

I henhold til § 19, stk. 3 i LB 61 1983 kan beløb, der ikke anvendes i et finansår, anvendes i et følgende finansår.

En eventuel regulering af kontoen vil blive foretaget over tillægsbevillingen jf. bemærkning ad konto 70.01.

Der forventes de kommende år en stigning i opkøbet af arealer til brug ved etablering af jordpuljer. Der er behov for etablering af jordpuljer i forbindelse med privat skovtilplantning og udpegning af miljøfølsomme områder i henhold til forbedringsloven. Der forventes fremsat lovforslag herom. Et tilsvarende behov vil formentlig opstå i forbindelse med naturgenopretningsprojekter og offentlig skovtilplantning. Arealerne vil blive anvendt i forbindelse med en øget jordfordelingsaktivitet, hvor det er nødvendigt ved jordfordelingens start at kunne råde over en jordpulje, der kan anvendes som erstatningsjord til landmænd, der afgiver arealer til de nævnte formål.

Der er herved tale om løbende opkøb af arealer, som efter en kortere periode vil blive genafhændet. Den ordinære bevilling på 7 mill. kr. søges derfor forøget med 5 mill. kr. til 12. mill. kr. samtidig med, at der forventes tilsvarende øgede indtægter ved salg af arealer, jf. konto 82.01. Salg af fast ejendom. Såfremt de øgede salgsindtægter på 5 mill. kr. ikke fuldt ud opnås, vil konto 72.02. blive nedsat på tillægsbevillingsloven med et beløb svarende til den manglende salgsindtægt.

ad udlån.

74.03. Udlån til jordrenteafløsning. Der henvises til tekstanm. 56.

74.04. Byggemodningslån til kolonihaveforeninger.

Kontoen omfatter Jordfondens ydelse af lån til kolonihaveforbundet, som led i kolonihaveforbundets tilbagebetaling af de af Jordfonden afholdte byggemodningsudgifter på ejendomme, som udlejes til kolonihaveforbundet.

Der blev således i 1987 ydet kolonihaveforbundet et lån på 358.000 kr. vedrørende udlejning af en ejendom, og for 1988 vil der ligeledes blive ydet et lån til kolonihaveforbundet på ca. 4,8 mill. kr. vedrørende udlejning af en ejendom i Tåstrup. Uanset at der endnu ikke foreligger konkrete planer om ydelse af lån til kolonihaveforbundet for