

39. Efter § 41 indsættes:

»§ 41 a. I tilfælde, hvor boligudgiften ned sættes med tilbagevirkende kraft, skal ansøgeren eller hans dødsbo tilbagebetale den for meget modtagne boligstøtte med virkning fra ned sættelsens ikrafttræden, uanset om ansøgeren ikke har tilsidesat sin oplysningspligt eller oppebåret boligstøtte mod bedre vidende.

Stk. 2. Tilbagebetalingskravet kan ikke overstige det beløb, som ansøgeren har krav på at modtage som for meget betalt boligudgift.

Stk. 3. § 41, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse.«.

40. I § 42, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

»Der kan ligeledes ske modregning i retten til udbetaling af overskydende skat med godtgørelse og renter, samt i tilbagebetaling efter kildeskattelovens § 55.«.

§ 42. Krav på tilbagebetaling af boligstøtte kan modregnes i fremtidig boligsikring eller boligydelse.

41. § 47, 2. pkt., affattes således:

»Det er en betingelse, at lejligheden eller enkeltværelset første gang er ibrugtaget den 1. april 1964 eller senere, eller at boligtageren har måttet fraflytte hidtidig lejlighed som følge af en sanering, en beslutning i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring eller en beslutning i medfør af lov om boligtilsyn.«.

§ 47. Efter bestemmelserne i §§ 48–50 ydes efter begæring lån til boligtagers betaling af beboerindskud (boligandel) i almennyttigt byggeri, jf. kapitel 2 i lov om boligbyggeri og i ejendomme, der tilhører almennyttige institutioner, såfremt der til disse sidste ejendommers opførelse er bevilget statsstøtte i medfør af lov om boligbyggeri, kapitel 12, eller tidligere boligbyggerilove, jf. senest bekendtgørelse nr 483 af 16. august 1973, kapitel VI. Det er en betingelse, at lejligheden eller enkeltværelset første gang er ibrugtaget den 1. april 1964 eller senere, eller at boligtageren har måttet fraflytte hidtidig lejlighed som følge af en sanering, en beslutning i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring, en beslutning i medfør af lov om boligtilsyn eller gennemførelse af gade- og vejanlæg og andre offentlige anlæg.

42. I § 52 indsættes efter stk. 1 som nyt stykke:

»Stk. 2. Stk. 1 finder tilsvarende anvendelse på ældreboliger, der er indrettet i henhold til lov om boliger for ældre og personer med handicap.«.

Stk. 2 og 3 bliver herefter stk. 3 og 4.

43. § 52 a, stk. 5 og 6, affattes således:

»Stk. 5. § 52, stk. 2 og 3, § 53 og § 54, stk. 2 og 4, finder tilsvarende anvendelse.

Stk. 6. Som betingelse for lån eller for garanti for lån til betaling af boligandel i private andelsboligforeninger skal andelsbeviset afleveres til kommunen. En pensionist har ret til at foretage en sådan aflevering uanset eventuelle begrænsninger i andelsboligforeningens vedtægter. Kommunen kan ikke foretage retsforfølgning i andelen.«.

§ 52 a. — — —

Stk. 5. § 52, stk. 2 og 3, og § 53 finder tilsvarende anvendelse.

44. I § 52 a indsættes som stk. 7:

»Stk. 7. Ved lejeaftalens ophør eller ved overdragelse af andelsbeviset forfalder lånet med påløbne renter. Udlejeren indbetaler låntagerens tilgodehavende til långiveren, som herefter afregner med låntageren.«.

45. I § 57 b ændres »§§ 48–50« til: §§ 48 og 49«.

§ 57 b. Efter bestemmelserne i §§ 48–50 ydes efter ansøgning lån til betaling af beboerindskud (boligandel) i almennyttigt byggeri, jf. kapitel 2 i lov om boligbyggeri, og i ejendomme, der tilhører almennyttige institutioner, såfremt der til disse sidste ejendommers opførelse er bevilget statsstøtte i medfør af lov om boligbyggeri, kapitel 12, eller tidligere boligbyggerilove, jf. senest bekendtgørelse nr 483 af 16. august 1973, kapitel VI.

46. I § 57 b indsættes som stk. 2:

»Stk. 2. Lån efter reglerne i § 49, stk. 2, ydes til 3 eller flere, der i fællesskab lejer en bolig med 3 eller flere beboelsesrum, når mindst halvdelen af beboerne er omfattet af dette kapitel. Lån ydes til den enkelte lejers forholdsmæssige del af beboerindskuddet.«.

47. § 57 c affattes således:

»§ 57 c. Efter bestemmelserne i §§ 48, 49, stk. 1, og 57 b ydes efter ansøgning lån til forudbe-