

Bilag

*I dette bilag er (med mindre skrift)
indsat den gældende formulering af de bestemmelser,
der berøres af lovforslaget*

§ 1

I lov om individuel boligstøtte, jf. lovbe-
kendtgørelse nr. 670 af 23. september 1986, som
ændret ved lov nr. 929 af 19. december 1986, § 6
i lov nr. 948 af 23. december 1986 og § 5 i lov nr.
379 af 10. juni 1987, foretages følgende ændrin-
ger:

1. I § 11, stk. 3, 3. pkt., ændres »§ 10, stk. 3« til:
»§ 10 a.«.

§ 11. ---

Stk. 3. Har lejer en pligt til at istandsætte det
lejede med tapet, hvidtning og maling, forhø-
jes lejen ved beregningen med 10 pct. Påhviler
pligten kun delvis lejer en, forhøjes dog kun
med 5 pct. Påhviler vedligeholdelsespligten
kun delvis lejeren i medfør af § 10, stk. 3, i lov
om boligbyggeri, forhøjes lejen ved beregnin-
gen med 5 pct. Påhviler pligten til anden vedli-
geholdelse lejeren helt eller delvis, forhøjes le-
jen yderligere med henholdsvis 10 og 5 pct.

2. I § 11, stk. 4, 1. pkt., ændres »9,75 kr.« til: »15
kr.«.

3. I § 11, stk. 4, 2. pkt., udgår: »eller udleje«, og
i stedet indsættes: »udlejning eller anvendelse
til erhverv«.

§ 11. ---

Stk. 4. Opvarmes lejligheden udelukkende
med el eller gas, eller opvarmes lejligheden fra
et kollektivt varmforsyningsanlæg, og beta-
ler lejer en ud over lejen den fulde udgift hertil,
forhøjes lejen ved opgørelse af boligudgiften
med 9,75 kr. m² bruttoetageareal, jf. § 34, stk.
1, nr. 3. Ved fremleje, fremlån eller udleje af
en del af lejligheden fradrages der ved fastsæt-

telse af bruttoetagearealet et areal, der svarer
til den forholdsmæssige del af arealet for hele
lejligheden efter antallet af værelser.

4. I § 14, stk. 1, nr. 2, ændres »3.800 kr.« til:
»5.900 kr.«

5. I § 14, stk. 1, nr. 3, og stk. 2, nr. 1, ændres
»skatteprocenten på 1. trin på statskatteskala-
en« til: »skattesatsen for almindelig indkomst
efter lov om indkomstskat og formueskat for
personer m.v.«

§ 14. Ved opgørelse af boligudgiften for
ejere medregnes følgende beløb:

- 1) pålignede ejendomsskatter for det år, bo-
ligydelsen vedrører,
- 2) udgifter til ejendommens drift og vedlige-
holdelse i form af et standardbeløb, 3.800
kr., jf. § 34, stk. 1, nr. 4,
- 3) beregnet skat af overskuddet på ejendom-
men for det indkomstår, som boligydelsen
vedrører, beregnet som skatteprocenten på
1. trin på statsskatteskalaen og med de
kommunale skatteprocenter, der er gæl-
dende for den pågældende.

Stk. 2. I boligudgiften beregnet efter stk. 1
fratrækkes følgende beløb:

- 1) beregnet skat af underskuddet for det ind-
komstår, som boligydelsen vedrører, be-
regnet med skatteprocenten på 1. trin på
statsskatteskalaen og med de kommunale
skatteprocenter, der gælder for den pågæl-
dende, og
- 2) indtægt ved udlejning af en del af ejen-
dommen.

6. I § 18, stk. 1, 1. pkt., ændres »45.200 kr.« til:
»111.500 kr.«