

Stk. 7. Må det antages, at husstandens indkomstforhold i boligstøtteåret vil afvige væsentligt fra den indkomst, der beregnes efter stk. 2-6, anvendes i stedet den forventede fremtidige indkomst.

Stk. 8. Såfremt der i husstandsindkomsten efter stk. 1-7 for husstande omfattet af kap. 11 a indgår kontanthjælp efter lov om social bistand, kan der ses bort fra hjælp, der vedrører faste udgifter og enkeltudgifter. Boligministeren fastsætter nærmere regler herom efter forhandling med socialministeren.

2. Efter § 7 indsættes:

»§ 7 a. Summen, for ansøgeren og dennes husstandsmedlemmer, af negativ kapitalindkomst, der ikke er kommet til fradrag i indkomsten efter § 7, stk. 1 og 2, ligningsmæssige fradrag samt 3 pct.'s fradrag efter ligningslovens § 8 f fradrages for boligsikringsmodtagere i det omfang, den overstiger et bundfradrag på 5.000 kr., i den efter § 7, stk. 1 og 2, opgjorte indkomst. Det beregnede fradragsbeløb efter 1. pkt. nedsættes med 25 pct. den 1. januar 1990, med 50 pct. den 1. januar 1991, med 75 pct. den 1. januar 1992 og bortfalder fra 1. januar 1993. Hvis det beregnede fradragsbeløb efter 1. og 2. pkt. overstiger indkomsten efter § 7, stk. 1 og 2, sættes denne til 0.

Stk. 2. Påklage af fastsættelsen af fradraget efter stk. 1 skal ske efter de regler, der fastsættes efter § 63 b.

Stk. 3. Skatteministeren stiller oplysninger til rådighed til brug for beregning af fradraget efter stk. 1.

Stk. 4. Skatteministeren træffer tilsvarende bestemmelse som efter § 65 a, stk. 2, om opgørelse af fradraget efter stk. 1.

§ 7 b. Det i § 7, stk. 5, nævnte beløb nedsættes i 1989 til 12.580 kr., i 1990 til 14.360 kr., i 1991 til 16.140 kr. og i 1992 til 17.920 kr.«.

3. I § 34, stk. 1, nr. 1, ændres »§ 7, stk. 3« til: »§ 7, stk. 4«.

4. § 34, stk. 1, nr. 2, affattes således:

»2) Fradragsbeløbet pr. barn i husstandsindkomsten på 19.700 kr., jf. § 7, stk. 5.«

§ 34. De nedenfor nævnte beløb reguleres én gang årligt med en procent, der er fastsat på finansloven for det foregående år.

1) Fradragsbeløbet i et barns indkomst på 10.300 kr., jf. § 7, stk. 3.

2) Fradragsbeløbet pr. barn i husstandsindkomsten på 10.800 kr., jf. § 7, stk. 5.

5. I § 24, stk. 5, 1. pkt., § 25, stk. 2, 1. pkt., § 49, stk. 1 og § 49, stk. 2, indsættes efter »jf. § 7«: », § 7 a og § 7 b«.

§ 24. En lejer, som på grundlag af en godkendt saneringsplan, en beslutning efter lov om byfornyelse og boligforbedring eller efter lov om boligtilsyn har ret til og får anvist en erstatningsbolig, kan kræve boligsikring svarende til forskellen mellem hidtidig leje og den til enhver tid gældende leje i den overtagne lejlighed.

Stk. 5. Boligsikring efter stk. 1 nedsættes hvert år med 10 pct. af forskellen mellem lejen i den lejlighed, lejeren beboede, indtil der blev anvist erstatningsbolig eller forbedringsforhøjelsen trådte i kraft, og den til enhver tid gældende leje, såfremt lejen på genhusningstidspunktet overstiger ¼ af lejerens husstandsindkomst, jf. § 7. I andre tilfælde nedsættes boligsikringen med 20 pct. pr. år. Lejeren kan ikke længere kræve boligsikring efter stk. 1, når tilsvarende eller større boligstøtte kan opnås efter kapitel 4 eller 4 a.

§ 25. En lejer, hvis årlige leje indenfor de sidste 3 år som følge af forbedring, jf. lejelovens kapitel X, i samme lejlighed er blevet forhøjet med mere end 30 kr. pr. m² bruttoetageareal, kan, såfremt der ansøges herom inden 3 år efter sidste forhøjelses ikrafttræden, i stedet for boligstøtte efter kapitel 4 kræve boligsikring svarende til halvdelen af forskellen mellem hidtidig leje efter fradrag af boligstøtte og lejen efter forbedringen. Lejeren skal dog selv betale mindst 30 kr. pr. m² bruttoetageareal af forhøjelsen.

Stk. 2. Boligsikringen nedsættes hvert år med 10 pct. af den boligsikring efter stk. 1, som boligsikringsmodtageren er berettiget til på ikrafttrædelsestidspunktet for lejeforhøjelsen, såfremt lejen på dette tidspunkt overstiger ¼ af lejerens husstandsindkomst, jf. § 7. I andre tilfælde nedsættes boligsikringen med 20 pct. pr. år. Nedsættelsestidspunktet beregnes i forhold til ikrafttrædelsestidspunktet for den første lejeforhøjelse, som berettiger til