

[Statsministeren]

bindelse med nedsættelse af boligudgiften, samtidig med at tilbagebetalingskravet maksimeres.

*Ændring af lov om realkreditinstitutter og lov om indeksregulerede realkreditlån.*

Der vil blive foreslået en ændring af reglerne for belåning af fritidshuse og lån til energibesparende foranstaltninger samt fastsat regler om adgang til at effektuere lån på grundlag af kursen på tilbudstidspunktet.

Endvidere foreslås det bl.a. at give adgang til indeksbelåning af større ekstraordinære renoveringsarbejder i almennyttigt boligbyggeri samt at forlænge fristen for hjemtagning af lån til sanering og byfornyelse på annuitetsvilkår.

*Lov om oprettelse af en statslig kortinstitution.*

Efter at Matrikeldirektoratet, Geodætisk Institut og Søkartarkivet (søopmåling og søkortlægning) ved kgl. resolution er overført til Boligministeriet, fremsættes lovforslag om oprettelse af en ny statsvirksomhed, der fremkommer ved en sammenlægning af de ovenfor nævnte institutioner.

Lovforslaget fastlægger arbejdsopgaver og myndighedskompetencer for den nye statsvirksomhed.

*Lov om realkreditinstitutter.*

Forslaget tilsigter at tilpasse de danske realkreditregler til de gældende EF-harmoniseringsdirektiver på området. Forslaget udarbejdes på grundlag af den redegørelse, der er afgivet af Zacchi-udvalget, og omfatter bl.a. en sammenskrivning af realkreditloven og indekslånsloven, bredere definition af virksomhedsområdet, godkendelsesprocedure og -betingelser for nye institutter, institutternes fremtidige udformning, placeringsregler for institutternes fondsbeholdning og institutternes udlandsaktiviteter.

*Ændring af byggeloven.*

Ved lovforslaget tilsigtes en forenkling af det gældende ankesystem på byggelovsområdet, samtidig med at de ankeprocessuelle regler søges koordineret med anden lovgivning vedrørende arealanvendelse.

Lovforslaget må ses i sammenhæng med resultatet af arbejdet i Miljøministeriets arealudvalg.

*Lov om leje af boliger m.v. og lov om leje af erhvervslokaler m.v.*

I efteråret 1986 fremsattes forslag til en ny lejelovgivning, som imidlertid ikke kunne vedtages inden folketingsårets udløb.

Forslagene vil ikke blive genfremsat i uændret form, men vil blive gjort til genstand for yderligere overvejelser i lyset af de høringsvar, der indkom under folketingsbehandlingen, samt resultatet af det arbejde, der er sat i gang af det under Boligministeriet nedsatte udvalg med professor Anders Ølgaard som formand. Udvalgets opgave er bl.a. at kortlægge eventuelle huslejespændinger, uensigtsmæssig boligudnyttelse, eventuelle barrierer for flyttemobiliteten m.m. i den eksisterende boligmasse. Udvalgsarbejdet forventes tilendebragt i løbet af foråret 1988.

Forslaget til en ny erhvervslejelov er forelagt for professor Niels Chr. Nielsen, Handelshøjskolen, med henblik på en udredning om de drifts- og samfundsøkonomiske aspekter af forslaget.

**ENERGIMINISTEREN:**

*Ændring af lov om mærkning og oplysningspligt vedrørende forbrug af energi.*

Lovforslaget tilsigter med henblik på gennemførelsen af et EF-direktiv, der træder i kraft 1. januar 1988, at tilvejebringe hjemmel til at gennemføre direktivets krav om oplysninger om indholdet af erstatningsbrændstofkomponenter i benzin.

Lovforslaget tilsigter endvidere at tilvejebringe grundlag for gennemførelsen af fremtidige tilsvarende EF-direktiver eller andre internationale forpligtelser.

*Ændring af lov om mineralske råstoffer i Grønland.*

På grundlag af indledte forhandlinger mellem regeringen og Grønlands landsstyre påregnes fremsat forslag om ændring af lovens bestemmelser om fordelingen mellem staten og Grønlands hjemmestyre af offentlige indtægter fra koncessionerede selskabers virksomhed i Grønland, om organisatoriske og