

## Til § 14

### Boligministeriet

Fra *boligministeren* er modtaget følgende skrivelse i besvarelse af de deri gengivne spørgsmål.

BOLIGMINISTERIET

Den 22. oktober 1987

Vedlagt fremsendes 40 eksemplarer af boligministerens besvarelse af finansudvalgets spørgsmål 1-2 af 13/10 1987, ad forslag til finanslov for finansåret 1988 (bilag nr. 14.01)

FLEMMING KOFOD-SVENDSEN

/ Erik Pedersen

Til finansudvalget

*Ad § 14.10.02.51.01. Boligyldelse til pensionister og 52.06. Rentebidrag til almennyttigt boligbyggeri.*

#### *Spørgsmål 1:*

Hvor store ville tilskuddene til det almennyttige byggeri have været, såfremt man havde bevaret rentesikringsordningen? Hvordan har ændringen påvirket de årlige udgifter?

Hvornår forventes stigningen i udgiften til rentebidragene at toppe?

Hvordan forventes udgifterne til boligydelse til pensionister at udvikle sig på længere sigt?

#### *Svar:*

I nedenstående oversigt er vist de statslige udgifter til rentebidrag til IS-lån og skønnede alternative udgifter til rentesikring. Den akkumulerede besparelse i årene 1982-88 kan på dette grundlag skønsmæssigt opgøres til 2,8 mia. kr.

Udgifterne til rentesikring er skønnet på grundlag af det faktiske finansieringsvolumen målt ved mængden af udstedte IS-obligationer i hvert af årene. Ud fra den effektive rente på nominalobligationer ultimo året kan udgifterne til rentesikring skønnes med en mindre usikkerhed, der skyldes, at det faktiske låneoptagelsestidspunkt ikke kendes.

Rentebidragene er taget ud fra de foreliggende regnskabstal, idet der for 1987 og 1988 er tale om budgetterede udgifter.

Jeg gør opmærksom på, at der er tale om en samlet opgørelse for almennyttige boliger, andelsboliger, ungdomsboliger, lette kollektivboliger og byfornyelse. Endvidere gør jeg opmærksom på, at beregningerne som nævnt er baseret på en række forudsætninger og er behæftet med en vis usikkerhed - specielt udgiften i 1988.