

Ifølge publikationen KD Information indebærer finanslovsforslagets ansættelse af udgiftsbehovet til andelsboliger, at statens rentebidrag nedsættes fra 90 pct. til 65 pct. Kommunebidraget bliver fortsat 10 pct.

Hermed skal køberne selv betale en fjerdedel af opførelsesprisen, og det vil ifølge kreditforeningen fordyre den årlige husleje i en nybygget andelsbolig til 675.000 kr. med 6.000 kr.

- Selv om det bliver 15 pct. dyrere for beboerne, vil der nok stadig være interesse for at starte andelsbolig-projekter. Men det er ærgerligt for de mennesker, der har ofret megen tid på at planlægge et projekt, når de økonomiske vilkår på en gang ændres så drastisk, som der her er lagt op til, siger KDs kontorchef Bjarne Friis Sørensen.

Godkender Folketinget regeringens udgiftsansættelse af det statslige rentebidrag, vil andelsboliger ifølge kontorchefen også fremover være »et økonomisk fornuftigt alternativ til ejerboligen«. I givet fald venter han derfor, at den årlige kvote på 4.000 andelsboliger alligevel bliver opbrugt i de kommende år.

Planlagte andelsbolig-projekter med i alt 15.000 boliger står for tiden på venteliste til at få del i kvoten, oplyser KD.

FLEMMING KOFOD-SVENDSEN

/ Mogens Hansen

Til Finansudvalget